

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Komló Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2026. október 1-jei üléséről.

Jelen vannak: mellékelt jelenléti ív szerint.

Polics József polgármester tisztelettel köszöntött mindenkit a testületi ülésen. Az ülést 15 óra 02 perckor megnyitotta. A jelenléti ívből megállapította, hogy Czéder Attila igazoltan van távol. Közölte, hogy a jegyzőkönyv rögzítése gyorsírásban és hangfelvétellel történik.

Elmondta, hogy az előterjesztések kiküldésre kerültek.

Tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy Perleczky Boglárka képviselő asszony interpellációt nyújtott be az Komló, 75. születésnapja alkalmából átadott elismerő oklevelekre vonatkozóan.

Javaslatot tett a napirendek módosítására: Javasolta a meghívóban **4) sz. napirendként szereplő „Komló Város Zöld Átállási és Finanszírozási Keretrendszerének (ZÁF) és Fenntartható Energia és Klíma Akciótervének (SECAP) elfogadása”** című előterjesztés levételét.

Továbbá új **4. sz. napirendként javasolta felvenni és tárgyalni „A 2026. évi költségvetés végrehajtásával kapcsolatos megtakarítási intézkedések, valamint a Komlói Közös Önkormányzati Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának és Ügyrendjének módosításáról szóló 38/2026. (V.28.) sz. határozat módosítása”** tárgyú szóbeli előterjesztést.

Új, 9.) sz. napirendi pontként javasolta felvenni és tárgyalni a beérkezett interpellációra adott választ „Komló 75. születésnapja alkalmából átadott elismerő oklevelek” címmel.

Elmondta, hogy a napirendi pontok számozása a módosításoknak megfelelően értelemszerűen változik.

Ezután szavazásra bocsátotta a napirendek módosításáról szóló javaslatot, melyet a Képviselő-testület kézfeltartással, 11 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott.

Majd szavazásra bocsátotta a napirendi pontokat a módosításokkal egyben, melyet a Képviselő-testület kézfeltartással, 11 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott.

1. sz. napirend

Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előadó: Polics József polgármester

Polics József polgármester ismertette, hogy az előterjesztés tartalmazza a június 20-i rendes képviselő-testületi ülés óta eltelt időszak alpolgármesteri és polgármesteri beszámolóját, a közben történt eseményekkel, bizottsági döntésekkel és egyéb anyagokkal együtt.

Megkérdezte, hogy van-e az előterjesztéssel kapcsolatban frakcióvélemény kérdés, hozzászólási igény?

Pálfi László megkérdezte, hogy Dr. Kovács Áron országgyűlési képviselővel történt egyeztetésen, amelyen Kriszt Gábor és Lakosa Zita képviseltette magát, milyen kérdések kerültek megbeszélésre?

Dezső Károly alpolgármester asszonyhoz intézte kérdését, amely a Border Flavours projekt három nagy rendezvényével és négy kisebb rendezvényével kapcsolatos egyeztetésekre vonatkozott.

Orsós Ferenc alpolgármester asszonytól érdeklődött a Komló 75 rendezvénysorozat felelőseként tartott megbeszéléseiről.

Schalpha Anett két kérdést tett fel a polgármester beszámolójával kapcsolatban, melyek a következők voltak: 1. Tóth András Gazdasági és Energetikai Minisztérium államtitkárával történt egyeztetés részleteiről kérdezett a várost érintő energetikai kérdésekben. 2. Dr. Kalla Zsuzsa helyettes államtitkár asszonnyal a Természettudományos Muzeológusok 43. országos találkozóján folytatott megbeszélésről szeretne információt az önkormányzatot érintő kulturális finanszírozásokról

Róna Ágnes alpolgármester a Komló 75 rendezvénysorozattal kapcsolatos kérdésekre válaszolva elmondta, hogy Komló 75. születésnapját egész évben ünnepezték változatos rendezvénysorozattal. A programok között szerepeltek óvodai rendezvények, a Kenderföldi Általános Iskola városismereti versenye, a Sikondai piknik, a Sikondai futóverseny és a Hyrox verseny. A téli időszakban további meglepetések várhatók, az adventi időszakban a Komlóverzumban "Karácsonyország" tematikájú programok lesznek. A rendezvénysorozat része volt a virágosítás is, a 75-ös szám kivirágozása a nagykanizsai és a gesztenyési nagykanizsai.

Hangsúlyozta, hogy a nagyobb rendezvényeket úgy szervezték meg, hogy azok a turisztikát is szolgálják. A Sikondai futóverseny például az ország több pontjáról vonzott résztvevőket, akik már most jelezték, hogy jövőre is szeretnének részt venni.

A Border Flavours kis Interreg pályázattal kapcsolatban ismertette, hogy három nagy rendezvényt foglal magába. Az első a bányásznapi keretében megvalósult, a második a jövő hét szombati a "KomlóFest im Oktober"-hez kapcsolódik, a harmadik pedig jövőre a Kolbásztöltő Fesztivállal együtt kerül megrendezésre. Három workshop formájú kísérőrendezvény is van, az első a "Zümmögj velünk" méhes fesztivál délelőttjén valósul meg, ahol két magyar és egy horvát előadó tart előadást a megváltozott éghajlati körülményekhez való alkalmazkodásról, gyümölcstermesztésről és a beporzók szerepéről. Kifejtette, hogy a pályázat célja a horvát-magyar határ menti települések kultúrájának, gasztronómiájának és helyi termékeinek bemutatása. Minden rendezvényhez kóstoltatás is társul, a jövő heti rendezvényen horvát partnerek is bemutatkoznak és horvát kórus is fellép. A projekthez eszközbeszerzés is tartozik, amely decemberben érkezik.

Polics József polgármester a hozzá intézett kérdésekre válaszolva Dr. Kovács Áron országgyűlési képviselővel történt egyeztetésekkel kapcsolatban elmondta, hogy megváltoztak a szokások a korábbi évtizedekhez képest. Jelenleg a párbeszéd zömében Facebookon vagy hasonló csatornákon történik a Képviselő Úr részéről, míg ő továbbra is az e-mailes kapcsolattartást és a személyes megbeszéléseket részesíti előnyben. A személyes nyugodt találkozók az utóbbi időben elmaradtak. Ismertette, hogy kabinetfőnök asszonnyal, Lakosa Zitával a kinevezése óta folyamatos a kapcsolat, és az első találkozó óta több megbeszélésük is volt. Az általános tájékoztatót adta át, mint mindenkinek, aki először találkozik a komlói gondokkal és problémákkal.

Hangsúlyozta, hogy ezek nem új keletű és nem rövid idő alatt megoldódó kérdések. Az egyik oldal mindig az önkormányzat speciális helyzete a finanszírozást és a gazdasági hátteret tekintve, amely folyamatosan külső támogatást és segítséget igényel, elsősorban kormányzati támogatás formájában.

Részletesen tájékoztatta a kabinetfőnök asszonyt és a szaktanácsadót minden olyan kérdésről, amely jelenleg az önkormányzat előtt tornyosul. Többek között szó volt a Zöld Belváros program értelmezéséről, miért ragaszkodnak ahhoz, hogy a vasútállomás a Zöld Belváros programból kikerüljön Mecsekjánosiba, de Komló közigazgatási területén belül maradjon. A kötőtpályás működéshez nem szükséges területek önkormányzati tulajdonba kerülése, hogy azok hasznosítását gazdasági, közterületi és turisztikai szempontból is kamatoztatni tudják. A Zöld Belváros programhoz kapcsolódó feladatok ütemezett, több lépcsőben történő megvalósítása.

Példaként említette, hogy ha a mozdonyfordító területe önkormányzati tulajdonban lenne és nem MÁV tulajdonban, akkor 28 parkolóval többet tudnának megépíteni a belváros fejlesztési programban. Vagy ha megy a kötőtpályás közlekedés, attól még a városház téri csomópontot a Zöld Belváros programban megfogalmazott koncepcióhoz képest meg lehetne valósítani állami úton, hogy a komlóiak a közúti közlekedésben jobb feltételeket kapjanak és elkerüljék a belvárosi dugókat.

Tóth András Gazdasági és Energetikai Minisztérium államtitkárával történt egyeztetésről elmondta, hogy az államtitkár úr részt vett a 76. bányásznapon, amelyet a 75 éves városban tartottak meg. A rendezvénnyel kapcsolatban sok pozitív visszajelzést kaptak a résztvevő bányász szervezetektől és településektől. Megköszönte a kollégáknak a szervező munkát.

Az államtitkár úrral az energetikai kérdéseket beszélte át. "A távhő rendszer tömbközpontok megszüntetése" című megnyert pályázatukkal kapcsolatban ismertette, hogy a választások előtt küldték vissza a támogatási szerződéskötéshez szükséges dokumentumokat, de október 1-jéig a támogatási szerződés még mindig nem került aláírásra. Ez egy több mint másfél milliárdos beruházás, ahol a távfűtés korszerűsítésének október elsején már nem lehet nekiállni.

Az államtitkár úr pozitív választ adott, hogy a cél a pályázatoknál a szerződéskötések megvalósítása. Egy kis kontroll után úgy gondolja, hogy év végére ezek révbe fognak érni, és el fognak tudni indulni a kivitelezési munkák. A többi energetikával kapcsolatos kérdésekben, amelyek önkormányzatokat vagy gazdasági társaságokat érintenek, nem tudott pozitív választ kapni. A fenntartható városokhoz tartozó saját programjuknál, ahol 450 millió forintos keret van elkülönítve, nem kapott megnyugtató választ arról, hogy lesz-e pályázati kiírás, meg tudják-e valósítani a Kaptárnál a napelem fejlesztéseket vagy a Városgondnokság épületénél az alapvető energetikai korszerűsítéseket. A további önkormányzatot érintő energetikai fejlesztésekben még stratégiai alkotási fázisban vannak.

Dr. Kalla Zsuzsa helyettes államtitkár asszonnyal történt egyeztetésről elmondta, hogy a Komlóverzum tartotta meg a természettudományos muzeológusok 43. találkozóját, ahol az ország minden pontjáról képviseltették magukat az intézmények. Ezen a rendezvényen részt vett Dr. Kalla Zsuzsa helyettes államtitkár asszony is.

Átbeszélte vele a muzeológiához és kultúrához kapcsolódó finanszírozási problémákat. Hangsúlyozta, hogy az önkormányzati törvényben mereven le van határolva a kötelező és nem kötelező feladatok kérdése. Jelenleg folyamatban van az önkormányzati dolgoknak az újraszabása, a feladatok újraosztása, és szó van arról, hogy a finanszírozás ennek kapcsán megváltozik.

Elmondta, hogy csak a két intézményüket, a Komlóverzumot és a Kaptárt figyelembe véve, a saját bevételeket, a bértámogatásokat és a feladatalapú finanszírozást megnézve a teljes költségnek minimum az egyharmadát Komló Város Önkormányzatának kell hozzátennie, és ez a két intézmény esetében meghaladja a 200 millió forintot. A nehéz pénzügyi helyzetükben minden forint számít.

Kifejtette, hogy a Komlóverzumban megyei városokat megszégyenítő leletállomány áll rendelkezésre, ahol olyan fejlesztési elképzelésük van, amely a teljes Baranya megyei muzeológiai

központ tud lenni, amely konvergál egy UNESCO örökségi címhez, amit pár éven belül el szeretnének érni. A nagyobb Interreg pályázat valójában ezt a célt szolgálta.

Az államtitkár asszony nyitott volt ezekben a kérdésekben, és a most elkövetkezendő időszak döntésdömpingjéhez kapcsolódóan várható ezekben a kérdésekben változás.

Megkérdezte, hogy van-e az előterjesztéssel kapcsolatban további kérdés vagy hozzászólás?

Más kérdés, vélemény, hozzászólási igény nem volt.

A polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület 11 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

93/2026. (X.1.) sz. határozat

Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

A Képviselő-testület – a polgármester előterjesztése alapján – megtárgyalta és elfogadta a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a bizottságok munkájáról, az átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló beszámolót.

1. A Képviselő-testület tudomásul veszi és elfogadja:

- a polgármester és az alpolgármester elmúlt időszakban végzett tevékenységéről szóló tájékoztatót,
- a polgármester átruházott hatáskörben hozott döntéseit.
- a GLOBOMAX Zrt.-vel kötött szerződés hosszabbításáról szóló tájékoztatót,
- a LIFE IP CoopAIRate projekthez való csatlakozás vonatkozásában aláírt szándéknyilatkozatról szóló tájékoztatót,
- a M. F. – Komló Város Önkormányzat, Komlói Fűtőerőmű Zrt. közötti kárügyről szóló tájékoztatót.

2. Utasítja a megbízott jegyzőt, hogy a határozatok végrehajtását a nyilvántartáson vezettesse át.

Határidő: értelem szerint

Felelős: dr. Müller József megbízott jegyző

2. sz. napirend

A lakáscélú hiteltörlesztési támogatásokról szóló önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Polics József polgármester

Polics József polgármester elmondta, hogy az előterjesztést a Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottság, a Pénzügyi, Ellenőrzési és Gazdasági Bizottság, valamint a Humán Bizottság is tárgyalta és mindhárom bizottság elfogadásra javasolja.

Megkérdezte, hogy van-e az előterjesztéssel kapcsolatban frakcióvélemény, kérdés vagy hozzászólás igény?

Frakcióvélemény, kérdés, hozzászólási igény nem volt.

A polgármester szavazásra bocsátotta a rendelet-tervezetet, melyet a Képviselő-testület minősített többséggel, 11 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott és az alábbi rendeletet alkotta:

Komló Város Önkormányzata Képviselő-testületének 9/2026. (X. 1.) önkormányzati rendelete

a lakáscélú hiteltörlesztési támogatásokról szóló önkormányzati rendelet módosításáról

[1] Jelen önkormányzati rendelet célja, hogy a Komló Város Önkormányzat által bevezetett lakáscélú hiteltörlesztési támogatások költségvetési megalapozottsága kiszámítható kereteken belül valósuljon meg, továbbá a támogatás eljárási szabályai is pontosításra kerüljenek.

[2] Komló Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A Képviselő-testület Szervezeti- és Működési Szabályzatáról szóló 19/2024. (X. 3.) önkormányzati rendelet 2. melléklete az 1. melléklet szerint módosul.

2. §

A lakáscélú hiteltörlesztési támogatásokról szóló 21/2025. (XII. 11.) önkormányzati rendelet 2. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) Az Otthon Start hiteltörlesztéssel kapcsolatos támogatási- és méltányossági kérelemről, továbbá a támogatás visszafizettetéséről átruházott hatáskörben a képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatában meghatározott önkormányzati szerv dönt elsőfokon az önkormányzati hatósági ügyre vonatkozó törvényi szabályok szerint.”

3. §

A lakáscélú hiteltörlesztési támogatásokról szóló 21/2025. (XII. 11.) önkormányzati rendelet 3. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Az Otthon Start hiteltörlesztési támogatást egy adott hitelügyletre tekintettel adósként vagy adóstársként az a személy igényelheti, aki a támogatási kérelem benyújtását megelőző üzleti évben határidőre törlesztette a lakáshitel jogviszonyból eredő fizetési kötelezettségeit.”

4. §

(1) A lakáscélú hiteltörlesztési támogatásokról szóló 21/2025. (XII. 11.) önkormányzati rendelet 6. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) Az Otthon Start hiteltörlesztési támogatással kapcsolatos határozatban rögzíteni kell, hogy melyik hitelügyleti évre vonatkozik. Jogosultsági feltételek hiányában az adott hitelügyleti évre vonatkozó támogatástól esik el az igénylő.”

(2) A lakáscélú hiteltörlesztési támogatásokról szóló 21/2025. (XII. 11.) önkormányzati rendelet 6. §-a a következő (4) bekezdéssel egészül ki:

„(4) Egy hiteljogviszonnyal összefüggésben legfeljebb 5 ügyleti évre igényelhető Otthon Start hiteltörlesztési támogatás.”

5. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Komló, 2026. október 1.

dr. Müller József
megbízott jegyző

Polics József
polgármester

1. melléklet a 9/2026. (X. 1.) önkormányzati rendelethez

1. A Képviselő-testület Szervezeti- és Működési Szabályzatáról szóló 19/2024. (X. 3.) önkormányzati rendelet 2. melléklet 2.25. pontja helyébe a következő pont lép:

„2.25. Dönt az Otthon Start hiteltörlesztési támogatással kapcsolatos kérelemről, továbbá a visszafizettetésről.”

Végső előterjesztői indokolás

A rendelettervezet az Otthon Start hiteltörlesztési támogatás rendszerét költségvetés tervezési szempontból módosítja. A változtatni kívánt, 5 évre szóló tartós jogosultság helyett, az évenkénti igénylésre épít. Ezzel egyidejűleg megszünteti – az ötéves jogosultsági időszakhoz hozzárendelt – évenkénti felülvizsgálatot.

A 3.§ (1) bekezdés módosításával pontosításra került, hogy a döntési folyamat az önkormányzati hatósági ügyre vonatkozó szabályok szerint zajlik, hasonlóan a közterület-használat engedélyezéséhez.

Az alaprendelet 6. § (2) bekezdésének módosítása technikai jellegű változtatást is tartalmaz annak megfelelően, hogy az adott ügyleti évre vonatkozó döntés nem kizárólag támogató lehet, hiszen elutasításról is születhet határozat, ahol szintén lényeges, hogy melyik hitelügyleti évre vonatkozott.

3. sz. napirend

A 2014-2020 közötti európai uniós támogatási ciklusban elnyert pályázatokból megvalósult beruházások működtetésére, bevétel és költség elszámolására vonatkozó belső ellenőrzési jelentés kapcsán hozott 49/2026. (V.28.) és 79/2026. (VIII.13.) számú határozatok végrehajtása

Előadó: Polics József polgármester

Polics József polgármester elmondta, hogy az előterjesztést a Pénzügyi, Ellenőrzési és Gazdasági Bizottság, valamint a Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja. Megkérdezte, hogy van-e az előterjesztéssel kapcsolatban frakcióvélemény vagy kérdés?

Dénes István elmondta, hogy a bizottsági ülésen több kérdésére választ kapott, így a piac és a Petőfi tér esetében is, ezeket nem kívánja megismételni. A Juhász Gyula utcával kapcsolatban azonban maradtak megválaszolatlan kérdések. Hangsúlyozta, hogy nem a folyamatban lévő hatósági eljárásról kérdez, és annak eredményét sem szeretné megelőlegezni. A pályázati beszámoló maga is rögzíti, hogy a bérlő a szerződésben vállalt beruházásai 2022-ben nem teljesültek, majd a 2023. júliusi és a 2026. márciusi ellenőrzés is azt állapította meg, hogy a vállalatok nem teljesültek maradéktalanul. A dokumentum azt is rögzíti, hogy több alkalommal bérleti díj tartozás is fennállt. Ugyanez az anyag tartalmazza, hogy 2025. január 2-án az MBG Kft. a fennálló bérleti szerződését a városgondnokság a Sky Park Hungary Kft-re módosította. Tudja, hogy a jogi bizottság október 15-ei határidővel vizsgálja ezt az ügyet, ezt az eredményt természetesen megvárja, de ezek a tények a ma tárgyalt előterjesztésben szerepelnek, ezért indokoltnak tartja, hogy beszéljenek róla.

Három konkrét kérdést tett fel: 1. Melyek azok a szerződéses vállalások, amik teljesítetlenek maradtak, és hogy ezekhez kapcsolódik-e bármilyen önkormányzati követelés, illetve hogy ezeknek van-e bármilyen pénzügyi kockázata? 2. Jelenleg van-e bérleti díj tartozás, és ha igen, az mekkora összegű? 3. Az intézkedési terv előírja a bérleti szerződések és a bérleti díjfizetés felülvizsgálatát - ennek eredményét mikorra fogják megkapni, vagy mikorra várható ennek eredménye? Hangsúlyozta, hogy ezt azért tartja fontosnak, mert az intézkedési terv előírja ezeknek a kockázatoknak a bemutatását és a testület rendszeres tájékoztatását is.

Polics József polgármester megkérdezte, hogy van-e további kérdés?

Más kérdés nem volt.

Polics József polgármester válaszolva a feltett kérdésekre elmondta, hogy a teljesítetlen követelés vagy nem teljesült beruházási szerződés szerinte a kerítés és kapu építésének kérdése. A többi, hogy hogyan van ledokumentálva a 10 fős foglalkoztatás és más hasonló vállalások. Bérleti díj tartozás úgy tudja, hogy nincs. Volt most valamilyen fizetési határidő halasztás, de bérleti díj tartozása nincs.

Az előterjesztésben szereplő határozati javaslat a különböző testület elé hozandó anyagok határidejét meghatározza. A tájékoztatás évente kétszer, félévente ott van a határozati javaslatban. Hangsúlyozta, hogy ilyen szintű tájékoztatást a Képviselő-testület nem kapott még, mint ami a mostani anyagban benne van. Nem véletlenül a belső ellenőrzési jelentés után sürgette azt, hogy a június 30-i határidőre minél előbb elkészüljön az anyag, mert nagyon fontos, hogy tisztában legyenek azzal, hogy minek mi a következménye, mik azok a követelmények, amelyeknek a nem teljesítése hátrányt jelent az önkormányzat számára.

Kifejtette, hogy most egyértelműen láthatja a Képviselő-testület ennek az időszaknak a projektbontásában, hogy mik azok az indikátorok, amelyek szerepelnek a szerződésben. Ahogy bizottsági ülésen is elhangzott, ezek végrehajtása nem egy kőkemény vagy követhető szabály szerint történik, mert sokszor már ezeket és a különböző értelmezéseket nem tudja követni. Egy-egy ugyanolyan típusú dolognál mindig más van. Menet közben - most pont nem itt, hanem a Petőfi térnél - másfél éve bent van az indikátormódosítási kérelmük, amire nem kaptak választ. És a másik, amiről múlt héten tárgyaltak az óvodáról, amire 2025 februárjában kaptak jóváhagyó választ, azt most nem akarják elfogadni. Nem látja a következő lépéseket ebben az ügyben.

Hangsúlyozta, hogy reméli, aki értő olvasást tud tenni, az láthatja ebből az anyagból is, hogy konkrétan a Juhász Gyula utcában lévő bérleti szerződésben megfogalmazott követelmények nincsenek az indikátorok között. Az a két fél szerződéses viszonyából adódó egymással szembeni követelés. A bérleti szerződést a testület által jóváhagyott licit alapján kötötte meg a vagyontörvényünk szerint erre jogosult város gondnokság. A módosítást a Képviselő-testület jóváhagyta.

Kijelentette, hogy ebben a kérdésben nem kíván továbbmenni, mert jelenleg ebben az ügyben van egy feljelentés. Ha meghallgatják, majd az ottani kihallgatáson a többit elmondja. Itt nem kívánt többet mondani ebben a kérdésben.

Hangsúlyozta, hogy ez az előterjesztés nem csak a Juhász Gyula utcáról szól, hanem a Nagyrét utca is benne van, amelynek a fenntartási időszak záró akkordja 2026 december vége. Ez az előterjesztés arra volt jó, hogy tisztán lássanak és lássák azt, hogy mit kell lépniük, hogy minimalizálják az esetleges visszafizetési kötelezettséget és költségoptimalizálásra törekedjenek.

Kifejtette, hogy ez pont a Nagyrét utcánál vagy a piacnál halmozottan jön elő, mert ott folyamatos a bevételük, és ha nettó bevétel keletkezik a fenntartási időszak alatt, akkor visszafizetési

kötelezettség keletkezik. A profitot, amit száz százalékos állami támogatással hoztak létre, azt be kell fizetni az államnak. Ez ki fog derülni az előterjesztésben lévő fenntartási időszak végén készítendő CBA elemzések alapján, amit majd az irányító hatóság és a közreműködő szervezet az aktuális rendelet szerint hogyan fog elfogadni, az első a Nagyrét utca lesz. Hamarosan mennek a Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési bizottság elé, el fogják kezdeni a kiválasztását azoknak a szervezeteknek, akik ezeket a CBA elemzéseket el fogják készíteni.

Javasolta a mai megbeszélésen, hogy azokon a helyeken - ahol mint a piac például, aminek a leghosszabb a fenntartási időszaka -, mert rajtuk kívülálló okok miatt az irányító hatóság és a közreműködő szervezet az üzembehelyezést és műszaki átadást követően évek múlva indította el - az ötéves fenntartási időszakot, de ez mind dátumra szerepel az előterjesztésben.

dr. Müller József megbízott jegyző kiegészítette, hogy a szerződéses vállalatokkal és azok teljesülésével kapcsolatba teljes listát vezetnek tételesen. Voltak ellenőrzések, jegyzőkönyvek, saját maguknak is checklistaszerűen vannak ilyen listáik. Ez képviselőként megtekinthető, de nagyjából ezeket a dolgokat foglalja magában, amiket polgármester úr is elmondott. Erről van egy részletesebb lista, amit képviselőként meg tud tekinteni.

Polics József polgármester megkérdezte, van-e az előterjesztéssel kapcsolatban még hozzászólás vagy vélemény?

dr. Barbarics Ildikó elmondta, hogy nem akart ebbe ilyen szinten belemélyedni, mint ahogy a Polgármester Úr is mondta, most konkrétan a Juhász Gyuláról van szó. Várta, hogy esetleg az Aljegyző Úr vagy Megbízott Jegyző Úr valamit ezzel kapcsolatban mond, de nem emlékszik, hogy a testület elé került volna a szerződésmódosítás. Lehet, hogy téved, mert azt mondta a Polgármester Úr, hogy azt a testület jóváhagyta.

Polics József polgármester közölte, hogy tévedni emberi dolog, de ritkán. Igen, a testület jóváhagyott egy szerződésmódosítást, és azáltal újra a szerződést, amikor a teljesítési határidőket módosította. Az ezzel kapcsolatos előterjesztés minimum kétszer volt a Képviselő-testület előtt, de ha az egész folyamatot nézik 2016-tól, akkor sokkal többször. Csak a szerződéseket nézve, volt előszerződés, volt licit és volt szerződésmódosítás.

Elmondta, hogy ezeket az anyagokat a képviselők megkapták Jegyző Úrtól július 29-én az összes melléklettel: eredeti előszerződés, szerződés, szerződésmódosítás, újabb szerződésmódosítás. Ez csak névváltozással járt, mert az egyéb kötelezettségek továbbmentek. Az nem volt, és eldönti majd, akinek az a joga, hogy itt kellett volna-e lenni, vagy nem kellett volna itt lenni.

Megkérdezte, van-e további hozzászólási igény vagy kérdés?

Más kérdés, vélemény, hozzászólási igény nem volt.

A polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület 11 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

94/2026. (X.1.) sz. határozat

A 2014-2020 közötti európai uniós támogatási ciklusban elnyert pályázatokból megvalósult beruházások működtetésére, bevétel és költség elszámolására vonatkozó belső ellenőrzési jelentés kapcsán hozott 49/2026. (V.28.) és 79/2026. (VIII.13.) számú határozatok végrehajtása

A Képviselő-testület – a polgármester előterjesztésében, valamint a Pénzügyi, Ellenőrzési és Gazdasági Bizottság, valamint a Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottság állásfoglalásának figyelembevételével – megtárgyalta a 2014-2020 közötti európai uniós támogatási ciklusban elnyert pályázatokból megvalósult beruházások működtetésére, bevétel és költség elszámolására vonatkozó belső ellenőrzési jelentés kapcsán hozott 49/2026. (V.28.) és 79/2026. (VIII.13.) számú határozatok végrehajtásátárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1. A Képviselő-testület jóváhagyja a belső ellenőrzés 15-2025 iktatószámú, 4. sz. melléklet szerinti tartalommal az ellenőrzési jelentése kapcsán készült intézkedési tervet.

Határidő: 2026. október 1.

Felelős: dr. Müller József megbízott jegyző

2. A Képviselő-testület megismerte és az 5. sz. melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja a 79/2026. (VIII.13.) számú határozat 2. pontja alapján és a határozathoz mellékelte a kézikönyv szerint elkészített részletes pályázati beszámolót.
3. A Képviselő-testület utasítja a polgármestert és a megbízott jegyzőt, hogy a jelen határozat 1. pontjában részlezett intézkedési terv alapján a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: az intézkedési tervben meghatározottak szerint folyamatosan

Felelős: dr. Müller József megbízott jegyző
Polics József polgármester

4. A Képviselő-testület utasítja a megbízott jegyzőt, hogy gondoskodjon az intézkedési tervben részletezett adatokkal feltöltött nyilvántartó adattábla vonatkozásában a Képviselő-testület rendszeres (évente két alkalommal) tájékoztatásáról a júniusi és a novemberi Képviselő-testületi üléseken a pályázati beszámoló mellékleteként.

Határidő: 2027. évtől az intézkedési tervben meghatározottak szerint folyamatosan

Felelős: dr. Müller József megbízott jegyző

4. sz. napirend

A 2026. évi költségvetés végrehajtásával kapcsolatos megtakarítási intézkedések, valamint a Komlói Közös Önkormányzat Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának és Ügyrendjének módosításáról szóló 38/2026. (V.28.) sz. határozat módosítása

Előadó: Polics József polgármester

Polics József polgármester elmondta, hogy az előterjesztést a Pénzügyi, Ellenőrzési és Gazdasági Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja.

Polics József polgármester ismertette, hogy a határozati javaslat pótlólag került kiküldésre. Megkérdezte, hogy van-e az előterjesztéssel kapcsolatban frakcióvélemény, kérdés vagy hozzászólás igény?

Frakcióvélemény, kérdés, hozzászólási igény nem volt.

A polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület 11 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

95/2026. (X.1.) sz. határozat

A 2026. évi költségvetés végrehajtásával kapcsolatos megtakarítási intézkedések, valamint a Komlói Közös Önkormányzati Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának és Ügyrendjének módosításáról szóló 38/2026. (V.28.) sz. határozat módosításáról

A Képviselő-testület – a polgármester szóbeli előterjesztése, és Pénzügyi, ellenőrzési és gazdasági bizottság véleményének figyelembevételével – megtárgyalta „*A 2026. évi költségvetés végrehajtásával kapcsolatos megtakarítási intézkedések, valamint a Komlói Közös Önkormányzati Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának és Ügyrendjének módosításáról szóló 38/2026. (V.28.) sz. határozat módosításáról*” szóló előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1. A Képviselő-testület a 38/2026. (V.28.) sz. határozat 1. pontjával elfogadott 1. sz. mellékletét módosítja oly módon, hogy a Komlóverzum Látogatóközpont, Városi Könyvtár és Muzeális Gyűjtemény intézmény esetében a felfüggesztett üres álláshely betöltését 2026.10.01-től engedélyezi. Egyúttal engedélyezi az álláshely betöltése kapcsán utólag pontosítandó tárgyévi 2 havi bér és járulék előirányzat felhasználását.

Határidő: 2026. október 1.

Felelős: Polics József polgármester
dr. Henn Tamás intézményvezető

2. A Képviselő-testület a 38/2026. (V.28.) határozatban szereplő 2026.10.31.-i határidőket egységesen 2026.11.30-ra módosítja.
3. A Képviselő-testület a határozat egyéb rendelkezéseit változatlanul fenntartja.

5. sz. napirend

Villamosenergia közbeszerzéshez kapcsolódó fedezet biztosítása

Előadó: Polics József polgármester

Polics József polgármester elmondta, hogy az előterjesztést a Pénzügyi, Ellenőrzési és Gazdasági Bizottság, valamint a Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottság tárgyalta és mindkét bizottság elfogadásra javasolja.

Ismertette, hogy ez időközönként visszatérő napirend. Lejár a szerződésük és elindítják a beszerzési eljárást. Reméli, hogy jó ajánlatokat kapnak.

Megkérdezte, hogy van-e az előterjesztéssel kapcsolatban frakcióvélemény, kérdés vagy hozzászólási igény?

Frakcióvélemény, kérdés, hozzászólási igény nem volt.

A polgármester szavazásra bocsátotta a határozat javaslatot, melyet a Képviselő-testület minősített többséggel, 11 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

96/2026. (X.1.) sz. határozat

Villamosenergia közbeszerzéshez kapcsolódó fedezet biztosítása

A Képviselő-testület a polgármester előterjesztésében – a Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottság, valamint a Pénzügyi, Ellenőrzési és Gazdasági bizottság véleményének figyelembevételével – megtárgyalta a „*Villamosenergia közbeszerzéshez kapcsolódó fedezet biztosítás*” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1. A Képviselő-testület jóváhagyja a villamosenergia közbeszerzési eljárás lebonyolítása során a KEF-es eljáráshoz való csatlakozást. Az eljárás keretében – a források arányos biztosításáról nyilatkozó - együttműködő partnerekkel az Önkormányzat nevében konzorciumi megállapodást köt. Felkéri a polgármester, hogy az Önkormányzat nevében az intézményi csatlakozási nyilatkozatot aláírja.

Határidő: 2026. október 31.

Felelős: Polics József polgármester

2. A Képviselő-testület utasítja a jegyzőt, hogy a 2027. és 2028. év költségvetési rendelet összeállítása során az intézményi és közvilágítási célú villamosenergia beszerzés fedezeteként városi szinten összesen, évente legfeljebb bruttó 70.000.000-Ft összegű fedezet szerepeltetéséről gondoskodjon. Abban az esetben, ha a közbeszerzési eljárás során beérkezett, nyertes ajánlatok a betervezésre kerülő fedezet összegét meghaladják, akkor a Képviselő-testület külön előterjesztésben dönt a többlet forrás biztosításáról.

Határidő: 2027. február 15. és 2028. február 15.

Felelős: dr. Müller József megbízott jegyző

6. sz. napirend

A Dunántúli Regionális Vízmű Zrt. írásbeli határozathozatala során a polgármester által leadott szavazatok jóváhagyása

Előadó: Polics József polgármester

Polics József polgármester elmondta, hogy az előterjesztést a Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja.

Megkérdezte, hogy van-e az előterjesztéssel kapcsolatban frakcióvélemény, kérdés vagy hozzászólás.

Frakcióvélemény, kérdés, hozzászólási igény nem volt.

A polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület 11 igen szavazattal egyhangúlag elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

97/2026. (X.01.) sz. határozat

A Dunántúli Regionális Vízmű Zrt. írásbeli határozathozatala során a polgármester által leadott szavazatok jóváhagyása

A Képviselő-testület – a polgármester előterjesztésében, valamint a Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottság véleményének figyelembevételével – megtárgyalta „*A Dunántúli Regionális Vízmű Zrt. írásbeli határozathozatala során a polgármester által leadott szavazatok jóváhagyása*” című előterjesztést, és az alábbi határozatot hozza:

1. A Képviselő-testület megismerte az előterjesztéshez mellékelt 11-19/2026. sz. közgyűlési határozati javaslatokat, amelyekre a polgármester írásbeli határozathozatal során – Komló Város Önkormányzat részvényes képviselőjében – igenlő szavazatokat adott le.
2. A Képviselő-testület utólag jóváhagyja az 1. pontban rögzített írásbeli döntéshozatalok során a polgármester – Komló Város Önkormányzat nevében – leadott szavazatait.

Határidő: 2026. október 1.

Felelős: Polics József polgármester

7. sz. napirend

A Mecsek-Dráva Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodása módosításának jóváhagyása

Előadó: Polics József polgármester

Polics József polgármester elmondta, hogy az előterjesztést a Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja.

Megkérdezte, hogy van-e az előterjesztéssel kapcsolatban frakcióvélemény, kérdés vagy hozzászólás.

Frakcióvélemény, kérdés, hozzászólási igény nem volt.

A polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület minősített többséggel, 11 igen szavazattal egyhangúlag elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

98/2026. (X.01.) sz. határozat

A Mecsek-Dráva Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodása módosításának jóváhagyása

A Képviselő-testület – a polgármester előterjesztésében, valamint a Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság véleményének figyelembevételével - megtárgyalta a „*A Mecsek-Dráva Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodása módosításának jóváhagyása*” című előterjesztést, és az alábbi határozatot hozza:

1. A Képviselő-testület a Mecsek-Dráva Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsának 22/2026. (09.24.) számú határozata szerinti Társulási megállapodás módosítását az előterjesztés 1. sz. mellékletében levő tartalom szerint jóváhagyólag elfogadja
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről a Mecsek-Dráva Önkormányzati Társulást tájékoztassa.

Határidő: 2026. november 30.

Felelős: Polics József polgármester

8. sz. napirend

A Dél-Kom Nonprofit Kft. írásbeli határozathozatala során a polgármester által leadott szavazatok jóváhagyása

Előadó: Polics József polgármester

Polics József polgármester elmondta, hogy az előterjesztést a Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolja.

Megkérdezte, hogy van-e az előterjesztéssel kapcsolatban frakcióvélemény, kérdés vagy hozzászólási igény?

Frakcióvélemény, kérdés, hozzászólási igény nem volt.

A polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület 11 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

99/2026. (X.1.) sz. határozat

A Dél-Kom Nonprofit Kft. írásbeli határozathozatala során a polgármester által leadott szavazatok jóváhagyása

A Képviselő-testület – a polgármester előterjesztésében, valamint a Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság véleményének figyelembevételével - megtárgyalta a „*Dél-Kom Nonprofit Kft. írásbeli határozathozatala során a polgármester által leadott szavazatok jóváhagyása*” című előterjesztést, és az alábbi határozatot hozza:

1. A Képviselő-testület megismerte az előterjesztés 1. sz melléklete szerinti határozati javaslatokat, amelyekre a polgármester taggyűlés tartása nélkül, írásbeli döntéshozatal során – Komló Város Önkormányzat képviseletében – igenlő szavazatokat adott le.
2. A Képviselő-testület utólag jóváhagyja a polgármester által az 1. pontban szereplő határozati javaslatok tekintetében leadott – az előterjesztés mellékleteként csatolt szavazólap szerinti - szavazatait.

9. sz. napirend

Interpellációk, bejelentés

Előadó: Polics József polgármester

Polics József polgármester ismertette, hogy ez történelmi napirendi pont. Először az interpelláció, majd utána jönnek a bejelentések. Elmondta, hogy tegnap, pótlólag került kiküldésre az interpellációra adott válasza. Közölte, hogy a 6. kérdésre adott válaszban a költségek feltüntetésénél az elismerő oklevelek száma elírásra került, helyesen: „elismerő oklevelek (98 db) merített papírból, viaszpecséttel „.

Tájékoztatja a Képviselő-testület tagjait, hogy az SZMSZ 21. § (4) bekezdése alapján az interpellációra adott válasz elfogadásáról először az interpelláló képviselő nyilatkozik, majd a képviselő-testület dönt.

Perleczy Boglárka megköszöni polgármester úrnak az interpellációjában feltett kérdésekre adott tételes válaszokat. Hangsúlyozta, hogy Komló várossá nyilvánításának 75. évfordulója mindannyiuk számára jeles alkalom volt, és örömteli, hogy ennek kapcsán ilyen sok komlói részesülhetett elismerésben. Ahogyan azt már az interpellációban is jelezték, nem az elismerésben részesültek érdemeit vitatatták és vitatják, éppen ellenkezőleg, jó dolognak tartják, ha a város köszönetet mond azoknak, akik munkájukkal, tevékenységükkel sokat tettek Komlóért.

Kifejtette, hogy a kérdéseiket az eljárás módja indokolta. Értik, hogy a polgármesternek lehetősége van arra, hogy polgármesteri dicsérettel ismerjen el arra érdemes személyeket, és örömmel fogadják azt is, hogy a jövőben az ilyen oklevelek átadásáról a Képviselő-testület rendszeres tájékoztatást kap majd.

A mostani esetet ugyanakkor azért tartották ettől eltérőnek, mert az oklevelek Komló Város Önkormányzata nevében, Komló várossá nyilvánításának 75. évfordulója alkalmából az ünnepi

képviselő-testületi ülés keretében kerültek átadásra. A válaszból az is kiderült, hogy az odaítélésükre külön felhatalmazás nélkül, a korábbi gyakorlat alapján került sor.

Ismertette, hogy Polgármester Úr válaszában arra is kitér, hogy a város 70. évfordulóján az akkori járványhelyzet miatt a képviselő-testület egy munkacsoportot hozott létre az elismerések előkészítésére, és az akkor összeállított névsort vették alapul most is. Ezt a listát ezúttal polgármester úr a közvetlen munkatársával egyeztetve, aktualizálta és egészítette ki.

Hangsúlyozta, hogy most már nincs járványhelyzet. Éppen ezért örültek volna annak, ha ezúttal a Képviselő-testület is lehetőséget kap arra, hogy részt vegyen ebben a folyamatban. Képviselőként szívesen tettek volna javaslatot olyan komlóiakra, akik hosszú évek óta sokat tesznek a városért és a közösségükért, és akiket méltónak tartottak volna arra, hogy Komló várossá nyilvánításának 75. évfordulója alkalmából elismerésben részesüljenek.

Álláspontjuk ezért továbbra is az, hogy egy ilyen jelentőségű, az önkormányzat nevében történő elismerés esetében indokolt lett volna a Képviselő-testület bevonása és felhatalmazása, így a képviselőknek is lehetőségük lett volna javaslatot tenni, és közösen beszélhettek volna arról, hogy Komló várossá nyilvánításának 75. évfordulója alkalmából kiknek szeretnének Komló Város Önkormányzata nevében köszönetet mondani.

Ugyanakkor értékelte, hogy Polgármester Úr a válaszában kezdeményezte a vonatkozó rendelet felülvizsgálatát és módosítását. Reményeik szerint ennek eredményeként a jövőben pontosan és egyértelműen elkülönül majd egymástól a Képviselő-testület által adományozott kitüntetések és elismerő oklevelek, valamint a polgármesteri dicsérő oklevelek és más hasonló elismerések, és világos lesz az is, hogy ezek odaítéléséhez milyen eljárás és milyen döntés szükséges. A tervezett módosítás éppen ezeknek az eljárási kereteknek az egyértelmű rendezését célozza.

A frakció nevében még egyszer megköszönte a részletes válaszokat. Ugyanakkor közölte, hogy a választ nem fogadják el. Ezzel nem az elismerések vagy az elismerésben részesülők ellen kívánnak állást foglalni, hanem az alkalmazott eljárással kapcsolatos álláspontjukat szeretnék egyértelműen kifejezni.

Polics József polgármester megkérdezte, kíván-e valaki hozzászólni?

Más kérdés, vélemény, hozzászólási igény nem volt.

A polgármester szavazásra bocsátotta az interpellációra adott válasza elfogadását, melyet a Képviselő-testület 8 igen szavazattal, 3 nem szavazat ellenében elfogadott.

Polics József polgármester bejelentette, hogy október 6-án 17 órakor az Aradi vértanúkra való emlékezést a Kaptár épületében fogják megtartani. A plakát és a meghívók kiküldésre kerültek. Az egyik szervező Komló Város Önkormányzata, a másik szervező az Erdélyi Kör. Kérte a testületi tagokat, aki tud, vegyen részt a rendezvényen.

Tájékoztatva a testületet, hogy október 15-ig lesz még egy rendkívüli testületi ülés. Az biztos, hogy a távhő támogatásban változás van, a rendelet módosításra szorul, jó lenne október 15. előtt, vagy legalább október 15-én elfogadni. Vannak még más, határidőhöz kötött napirendjeik, amit sajnos testület elé kell hozni, de nem pontos időpontot még nem tud mondani.

Közölte, hogy a következő napirendi pont tárgyalására az Mötv. rendelkezései értelmében zárt ülésen kerül sor és a nyílt ülést 15 óra 57 perckor bezárta.

K.m.f.

dr. Müller József
megbízott jegyző

Polics József
polgármester

J E L E N L É T I Í V

a 2026. október 1. napján megtartott képviselő-testületi ülésen
megjelentekről

Képviselők:

1. dr. Barbarics Ildikó



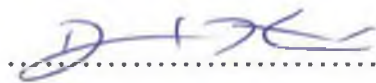
2. Czéder Attila



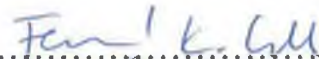
3. Dezső Károly



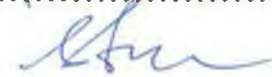
4. Dénes István



5. Fenyvesiné Kugelman Csilla Mária



6. Magyar Ferenc



7. Orsós Ferenc



8. Pálfi László



9. Perleczky Boglárka



10. Polics József



11. Róna Ágnes



12. Schalpha Anett

