

**KOMLÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT**  
**KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**  
**PÉNZÜGYI, ELLENŐRZÉSI ÉS GAZDASÁGI BIZOTTSÁG**  
**ELNÖKÉTŐL**

---

**MEGHÍVÓ**

A pénzügyi, ellenőrzési és gazdasági bizottság **2025. március 4-én (kedd) 15.00** órakor a Komlói Közös Önkormányzati Hivatal **I. emeleti Kistanácskozóban** ülést tart, melyre tisztelettel meghívom.

**Napirend:**

- 1) TOP\_Plusz-6.2.1-23 kódszámú, „Sikonda településrész turisztikai fejlesztése” című pályázat benyújtása  
Előadó: Polics József polgármester  
Dr. Bencsikné Aubert Judit ügyintéző  
Meghívott: Enyeszti Tibor elnök – Komló Bányász Horgász Egyesület  
Kiss Józsefné titkár - Komló Bányász Horgász Egyesület
- 2) A közterület használatáról szóló önkormányzati rendelet módosítása  
Előadó: Polics József polgármester  
dr. Vikor László irodavezető
- 3) Komló Város 4.0 verziójú Fenntartható Városfejlesztési Stratégiájának elfogadása  
Előadó: Polics József polgármester  
Bódán Mercédesz írisz ügyintéző
- 4) Komló Város 5.0 verziószámú TOP Plusz Városfejlesztési Programtervének elfogadása  
Előadó: Polics József polgármester  
Bódán Mercédesz írisz ügyintéző
- 5) TOP\_Plusz-1.3.2-23 kódszámú, „A Komlói Közös Önkormányzati Hivatal és környezetének, az Eszperantó térnek komplex rehabilitációja” című pályázat benyújtása  
Előadó: Polics József polgármester  
Kersity Antal főépítész
- 6) TOP\_Plusz-6.2.1-23 kódszámú, „Meglévő iparterületek közműellátottságának fejlesztése – I. ütem” című pályázat benyújtása  
Előadó: Polics József polgármester  
Breitenbach József ügyintéző
- 7) TOP\_Plusz-6.2.1-23 kódszámú, „Kerékpárút kialakítása Komló várostól Hosszúhetény településig – I. ütem” című pályázat benyújtása  
Előadó: Polics József polgármester  
Mestyán Csaba ügyintéző

- 8) TOP\_Plus-3.2.1-23 kódszámú, „Fenntartható humán fejlesztések (ESZA)” című pályázatok benyújtása  
Előadó: Polics József polgármester  
Fritsiné Tímár Adrienn irodavezető
- 9) DIMOP Plusz-2.1.1-24 „Energia menedzsment rendszerek fejlesztése és bevezetése önkormányzatok számára” megnevezésű pályázat benyújtása  
Előadó: Polics József polgármester  
Bódán Mercédesz írisz ügyintéző
- 10) Nem költségvetési szervek 2025. évi támogatása  
Előadó: Róna Ágnes alpolgármester  
Kissné Kovács Gréta ügyintéző
- 11) Intézmények alapító okiratainak módosítása  
Előadó: Polics József polgármester  
Plangár-Végh Edina ügyintéző
- 12) Komlói Város Gazdaságfejlesztési Programjának (2021-2027) felülvizsgálata  
Előadó: Polics József polgármester  
Plangár-Végh Edina ügyintéző
- 13) A Komlói Kistérség Többcélú Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsa ülésén hozott határozatok jóváhagyása  
Előadó: Polics József polgármester  
Kissné Kovács Gréta ügyintéző
- 14) 2024. évi költségvetési rendeletmódosítási javaslat  
Előadó: Polics József polgármester  
Aladics Zoltán irodavezető  
Meghívott: Kalocsai-Tompa Eszter könyvvizsgáló
- 15) Komlói Város Önkormányzat 2025. évi költségvetési rendelet tervezete  
Előadó: Polics József polgármester  
Aladics Zoltán irodavezető  
Meghívott: Kalocsai-Tompa Eszter könyvvizsgáló

Komló, 2025. február 27.

Czéder Attila s.k.  
elnök

*Szöke*

Kiadmány helyéül  
Szöke Attiláné



## JELENLÉTI ÍV

a Pénzügyi, Ellenőrzési és Gazdasági Bizottság  
2025. március 4-i üléséről

Czéder Attila



Dezső Károly



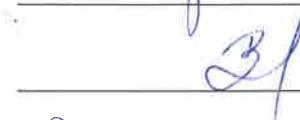
Dénes István



Schalpa Anett



Bareithné Benke Nikolett



Román Dániel



Murkucz Vivien



Polics József



Róna Ágnes



dr. Vaskó Ernő



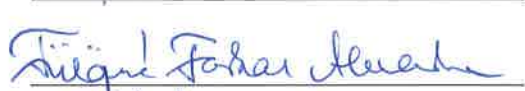
dr. Müller József



Aladics Zoltán



Farkasné Fülöp Alexandra



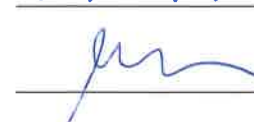
dr. Vikor László



Fritsiné Tímár Adrienn



Kersity Antal



Plangár-Végh Edina



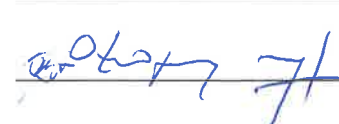
Dr. Bencsikné Aubert Judit



Bódán Mercédesz Írisz



Breitenbach József



Mestyán Csaba

Kissné Kovács Gréta

Tompa Árpád

Kiss Józsefné

Enyeszti Tibor

Horváth Kálmán

Tompa Árpád

Enyeszti Tibor

Horváth Kálmán

## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült a pénzügyi, ellenőrzési és gazdasági bizottság 2025. március 4-én a Komlói Közös Önkormányzati Hivatal I. emeleti Kistanácskozóban megtartott üléséről.

Jelen vannak: a mellékelt jelenléti ív szerint

Czéder Attila, a bizottság elnöke köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a bizottság 7 fő jelenlétével határozatképes.

Javasolja a meghívóban szereplő 15 napirendi pont mellé még egy napirend felvételét 16. napirendi pontként, melynek címe „A TOP\_Plusz-6.2.1-23 kódszámú Meglévő iparterület fejlesztésre vonatkozó pályázat tervezése kapcsán további fedezet biztosítása”

A bizottság egyhangúlag (7 igen) egyetértett a napirendi pontok tárgyalásával.

- 1) TOP\_Plusz-6.2.1-23 kódszámú, „Sikonda településrész turisztikai fejlesztése” című pályázat benyújtása

Polics József polgármester: A honlapon fent van egy rövid tájékoztató a pályázattal kapcsolatban. 100 %-ban finanszírozott pályázatról van szó, e hónap végéig fogjuk beadni, bízunk a pozitív elbírálásban. A megvalósítás 2026-2027-ben reális.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A bizottság a határozati javaslattal egyhangúlag 7 igen szavazattal egyetértett és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek is.

- 2) A közterület használatáról szóló önkormányzati rendelet módosítása

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A bizottság a határozati javaslattal egyhangúlag 7 igen szavazattal egyetértett és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek is.

A bizottság a rendelet-tervezettel egyhangúlag 7 igen szavazattal egyetértett és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek is.

- 3) Komló Város 4.0 verziójú Fenntartható Városfejlesztési Stratégiájának elfogadása

Polics József polgármester: A városfejlesztési stratégia és a következő napirendi pontban szereplő városfejlesztési programterv meghatározzák azokat a fejlesztési irányokat, amelyeket valójában most rakunk pályára. A dokumentumok meghatározzák a városfejlesztési prioritásokat, a beavatkozási területeket és a fejlesztések ütemezését. Évente két módosításra van lehetőség a dokumentumok kapcsán.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A bizottság a határozati javaslattal egyhangúlag 7 igen szavazattal egyetértett és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek is.

**4) Komló Város 5.0 verziószámú TOP Plusz Városfejlesztési Programtervének elfogadása**

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A bizottság a határozati javaslattal egyhangúlag 7 igen szavazattal egyetértett és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek is.

**5) TOP\_Plusz-1.3.2-23 kódszámú, „A Komlói Közös Önkormányzati Hivatal és környezetének, az Eszperantó térnek komplex rehabilitációja” című pályázat benyújtása**

Polics József polgármester: Több fórumon folytak az egyeztetések, ez a program a teljes belvárosi részt át fogja alakítani. A tervezési dokumentációk már elkészültek, ezzel egy igazán csodás fordulatot vesz a belváros.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A bizottság a határozati javaslattal egyhangúlag 7 igen szavazattal egyetértett és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek is.

**6) TOP\_Plusz-6.2.1-23 kódszámú, „Meglévő iparterületek közműellátottságának fejlesztése – I. ütem” című pályázat benyújtása**

Polics József polgármester: A foglalkoztatást jelentő ipari terület fejlesztése a cél. Az ott lévő vállalkozásokat is kikérdezve hajtunk végre az ő igényeikhez is igazodó fejlesztést. Ez a napirendi pont összefügg az újonnan felvett 16. ponttal. A pályázatoknál folyamatosan pontosítjuk a kiíráshoz igazodó műszaki tartalmat. A tervegyeztetések során jött a javaslat, hogy az Ipari parkhoz kapcsolódó Patak utca Iskola utcáig terjedő szakasza is kerüljön a fejlesztési tervbe bevonásra, ez pedig többletköltséget jelent, erről szól a 16. napirendi pont. Kérem a támogatásukat.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A bizottság a határozati javaslattal egyhangúlag 7 igen szavazattal egyetértett és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek is.

**7) TOP\_Plusz-6.2.1-23 kódszámú, „Kerékpárút kialakítása Komló várostól Hosszúhetény településig – I. ütem” című pályázat benyújtása**

Polics József polgármester: A kerékpárút I. szakaszáról van szó, ami az Engel Adolf utca végéig, a Kőbánya bejáratáig tart. A koncepcióterv a teljes szakaszra elkészült. Problémaként merült fel, hogy az egyes változatok több, nem önkormányzati tulajdonú ingatlant érintenek. Több ingatlan vizsgálata már megtörtént. Az első mérföldkő lezárásáig rendezni kell a tulajdonviszonyokat.

Dénes István képviselő: A nem végleges nyomvonalakkal kapcsolatban, illetve az ingatlanok vizsgálatával kapcsolatban, ez pontosan mit takar, kihez fordulhatok információért?

Polics József polgármester: A megvalósíthatósági tanulmány része a több variációjú nyomvonal vizsgálata. Próbáljuk a legjobb, leggazdaságosabb nyomvonalat kialakítani. A pályázat támogatja az ingatlanvásárlásokat a teljes beruházási költség maximum 2 %-áig. Bízom benne, hogy a magántulajdonban lévő telkek tulajdonosaival meg fogunk tudni egyezni.

Dénes István képviselő: A komlói kerékpáros egyesületekkel felvették-e a kapcsolatot, illetve a sikondai meglévő kerékpárúttal kapcsolatos tapasztalatokat figyelembe vették-e? Úgy tudom ott volt már probléma azzal, hogy a főúton megy a bicikliút egy szakasza, a felfestések, az ottani tapasztalatok figyelembe lesznek-e véve?

Polics József polgármester: A jogszabályi előírások figyelembevételével történtek meg a felfestések. Az első szakasz végig önálló gyalog- és kerékpárút, majd a II. szakasznál lesz érdekes, ott már a főúton fog menni a kerékpárút.

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

A bizottság a határozati javaslattal egyhangúlag 7 igen szavazattal egyetértett és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek is.

- 8) TOP\_Plusz-3.2.1-23 kódszámú, „Fenntartható humán fejlesztések (ESZA)” című pályázatok benyújtása

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A bizottság a határozati javaslattal egyhangúlag 7 igen szavazattal egyetértett és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek is.

- 9) DIMOP Plusz-2.1.1-24 „Energia menedzsment rendszerek fejlesztése és bevezetése önkormányzatok számára” megnevezésű pályázat benyújtása

Polics József polgármester: Az eddigi pályázatok a fenntartható városi keret terhére valósulnak meg. Ez egy teljesen önálló új pályázat, maximálisan megpályázható összeg 225 MFt. Több energetikai korszerűsítést hajtottunk már vége. Ez valójában egy számítógépes rendszer, ami meghatározott létesítmények fogyasztását fogja nyomon követni és optimalizálni. A Sportközpont, a Hivatal, a Komlóverzum, a Kaptár és a Körtvélyesi Óvoda lesz benne.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A bizottság a határozati javaslattal egyhangúlag 7 igen szavazattal egyetértett és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek is.

- 10) Nem költségvetési szervek 2025. évi támogatása

Róna Ágnes alpolgármester: Szép számmal kaptunk idén is megkereséseket az egyesületektől, szervezetektől. Mindenkinnek próbáltuk megadni minimum azt az összeget, amelyet tavaly is megkaptak, illetve arra rászámolva az inflációnál nagyobb mértékű támogatást is sikerült több

szervezetnek adni. A tevékenységi kört mindenkinél figyelembe vettük. Azt gondolom egy 190 MFt-os támogatás az önkormányzat részéről, egy ilyen költségvetés mellett igazán említésre méltó. Ezzel a támogatással köszönjük meg a szervezeteknek, hogy a város életében aktívan részt vesznek, ezzel próbáljuk a működésüket egy picit könnyebbé tenni.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A bizottság a határozati javaslattal egyhangúlag 7 igen szavazattal egyetértett és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek is.

#### 11) Intézmények alapító okiratainak módosítása

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A bizottság a határozati javaslattal egyhangúlag 7 igen szavazattal egyetértett és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek is.

#### 12) Komló Város Gazdaságfejlesztési Programjának (2021-2027) felülvizsgálata

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A bizottság a határozati javaslattal egyhangúlag 7 igen szavazattal egyetértett és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek is.

#### 13) A Komlói Kistérség Többcélú Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsa ülésén hozott határozatok jóváhagyása

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A bizottság a határozati javaslattal egyhangúlag 7 igen szavazattal egyetértett és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek is.

#### 14) 2024. évi költségvetési rendeletmódosítási javaslat

Aladics Zoltán irodavezető: A könyvvizsgálói vélemény kiosztásra került, mely rendelet alkotásra alkalmasnak, és a jogszabályoknak megfelelő szerkezetben összeállítottanak minősíti az előterjesztést, illetve a rendelet-tervezetet. Ez egy visszamenőleges rendelet módosítás, az év végi tényteljesítésnek megfelelő számok kerültek be módosításra, beépítésre a rendelet tervezetbe.

Amit még el kell mondanom, hogy ez ugye előrevetíti, hogy mit kell az idei évben megtennünk, a tavalyi évben is a bevételi többleteket, elsősorban az adóbevételi többleteket, a kiegészítő működési támogatás, illetve a takarékos intézményi gazdálkodás volt, az év közben elnyert többletbevételek mellett, ami hozzájárult ahhoz, hogy végre lehetett hajtani a múlt évi költségvetést. Igaz, hogy alacsonyabb tartalékokkal zártunk, mint a korábbi években, ugyanakkor elég sok minden el is készült, ami le is zárult az előző évben.

Kérem, hogy támogassák ezt a visszamenőleges rendelet módosítást, ezzel megalapozva azt is, hogy a beszámolóban az előirányzatok, illetve a teljesülés közel egyező szinten tudjon majd megjelenni a zárszámadási rendeleten belül is.

Tompa Árpád könyvvizsgáló: Hasonló volt a helyzet az előző évi költségvetési rendelet elfogadásakor is, az előző években is mindig és most is felhívtuk a figyelmet a kockázatokra is. A világon nincs olyan költségvetés, amely menet közben ne változna. Év végére azért mindig megoldódni látszik a probléma, ugyan mindig van olyan tétel, amelyet átviszünk a következő évre, de a költségvetés mértékéhez viszonyítva az nem egy jelentős összegű volt. Akkor lenne gond, ha ebbe most működési hiány lenne, vagy esetleg nagyon sok hitelt kellett volna felvenni.

Polics József polgármester: A hitelállományunk 200 MFt alatt van, ha az összeset nézem, ami összességében nem rossz. Ami a város működése szempontjából fontos, hogy minden intézmény lefinanszírozásra került és csak olyan nem túl fájó intézkedéseket kellett megtennünk az év végén, ami biztosította azt, hogy a 2024-es esztendőt ebben a formában zárjuk. Természetesen kellett hozzá az a 200 MFt-os rendkívüli önkormányzati támogatás, kellett a vállalkozók fegyelmezett adóbefizetése, kellett a fegyelmezett gazdálkodás, amit mindenkinek köszönök.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A bizottság a rendelet-módosítással egyhangúlag 7 igen szavazattal egyetértett és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek is.

### 15) Komló Város Önkormányzat 2025. évi költségvetési rendelet tervezete

Aladics Zoltán irodavezető: A könyvvizsgálói vélemény ennél a napirendi pontnál is kiosztásra került, mely szerint rendelet alkotásra alkalmas az anyag. A jogi feltételek megteremtődtek az elfogadáshoz. Nagyobbak a végrehajtási kockázatok, mint az előző évben, magasabb a kiegészítő működési támogatási igény, hiába kisebb az a felhalmozási hitel összeg ami betervezésre került, mint az előző évi.

Az első fordulónál jeleztük, hogy az a 49 MFt-os áthúzódó hitel, illetve a kiadásként betervezett vis maioros kiadások, amit mi nyilvánvalóan tudtunk, hogy csak akkor fogjuk megvalósítani, ha ahhoz többlettámogatást kapunk. Ha e két tétellel korrigálunk, akkor a felhalmozási mérleg hiánya magasabb, mint a tavalyi évi korrigált hiány. A maradvány, illetve a tartalékok összege alacsonyabb, erre a könyvvizsgáló is felhívja a figyelmet, mint amennyi az előző évben volt. Nemcsak az intézmények nagyon takarékos gazdálkodása, a saját többletbevételek kellene a költségvetés végrehajtásához, hanem nagyon fontos lenne, hogy minden korábbi mértéknél nagyobb összegű kiegészítő működési támogatást tudjunk elnyerni, ugyanis jelentős összegű csökkenésre a helyi tömegközlekedéshez kapcsolódó támogatási igénynél nem számíthatunk. Olyan pályázati forrásokat kell keresni év közben, amik nem új feladatokat hoznak be a rendszerbe, hanem lehetőség szerint az eredeti költségvetésbe betervezett felhalmozási és működési kiadásokat finanszírozzák külső forrásból, amiket most jelen állapot szerint még nem látunk. Erre lehet jó lehetőség a most induló versenyképes járások program, illetve azok forrásainak a bevonása, elsődlegesen olyan feladatokhoz, amelyek most is szerepelnek. Igen jelentősek a nem köteles feladatokra fordított összegek, pl. a nem költségvetési szervi támogatás, a helyi tömegközlekedés támogatás, és a kultúra támogatásának egyik igen jelentős szelete e körbe tartozik.

Czéder Attila elnök: Kérdezem a bizottság tagjait van-e kérdés, hozzászólás, vélemény.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A bizottság a határozati javaslattal 6 igen szavazattal, 1 nem szavazat mellett egyetértett és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek is.

A bizottság a rendelet-tervezettel 6 igen szavazattal, 1 nem szavazat mellett egyetértett és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek is.

16) A TOP\_Plus-6.2.1-23 kódszámú Meglévő iparterület fejlesztésre vonatkozó pályázat tervezése kapcsán további fedezet biztosítása

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A bizottság a határozati javaslattal egyhangúlag 7 igen szavazattal egyetértett és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek is.

Czéder Attila elnök: megköszönte a bizottság munkáját, az ülést bezárta.

k.m.f.

Czéder Attila s.k.  
elnök

Jegyzőkönyvet készítette:

Szőke Attiláné

jegyzőkönyvvezető

