1.1. Általános építési használat szerint:

megtartandó | tervezett

Beépített és beépítésre szánt, illetőleg beépítésre nem szánt területek határa:

- belterületi határ
- közigazgatási határ
- megszűnő belterületi határ

megtartandó | tervezett

Közlekedés

- gyorsforgalmi út
- országos mellékút, gyűjtőút
- helyi gyűjtőút
- országos vasútvonal
- kerékpárút

Művi értékvédelem

- nyilvántartott régészeti lelőhely
- régészeti érdekű terület határa
- művi értékvédelem alatt álló építmény és védőövezete

Táj és természetvédelem

- Natura 2000 természetmegőrzési terület
- Natura 2000 madárvédelmi terület
- országos ökológiai hálózat
- KE kiváló termőhelyi adottságú erdőterület
- V országos vízminőség-védelmi terület
- TV tájképvédelmi szempontból kiemelten kezelendő terület
- ásványi nyersanyag-gazdálkodási terület
- földtani veszélyforrás területének övezete
- ex lege védett barlang
- ht helyi természetvédelmi terület határa
- helyi természetvédelmi terület határa
- helyi jelentőségű védett természeti emlék
- helyi kegyeleti védett terület

Közművek

- elektromos távvezeték
- távfűtés

Egyéb tervi elemek

- korábbi szénbányászat kiüregelt kőzetterének határa
- "KOMLÓ II-Andezit" védnevű bányatelek
- betömedékelt aknák

Komló 0297 hrsz. telephely veszélyességi övezeteinek görbéi

- Belső övezet
- Középső övezet
- Külső övezet
- LAT görbe

Intézmények

- igazgatási központ (pl.önkorm. hivatal, bíróság)
- oktatási központ (pl. óvoda, iskola)
- művelődési központ (pl. színház, könyvtár)
- H kórház
- kereskedelmi központ
- kiránduló központ
- szabadidő központ
- sport központ
- strand
- termál strand
- kemping
- temető

KÖZLEKEDÉS (jelek)

- P jelentős közhasználatú parkolóhely (a férőhelyszám rögzíthető)
- AP autóbuszpályaudvar
- VÁ vasútállomás

KÖZMŰVEK, HÍRADÁS (jelek)

- V vízmű
- víztározó (pl.: víztorony, medence)
- fűtőmű
- adó-, vevőtorony, átjátszó állomás
- SZ kommunális szilárdhulladék-lerakó és kezelőhely
- SZT szennyvíztisztítómű
- VT villamos transzformátor állomás

JELMAGYARÁZAT

1.2. Sajátos építési használat szerinti beépítésre szánt területek

BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK

1.2.1. Lakóterület

- nagyvárosias lakóterület
- kisvárosias lakóterület
- kertvárosias lakóterület
- falusias lakóterület

1.2.2. Vegyes terület

- településközponti. vegyes terület
- központi vegyes terület

1.2.3. Gazdasági terület

- egyéb ipari gazdasági terület
- kereskedelmi-szolgáltató gazdasági terület

1.2.4. Üdülőterület

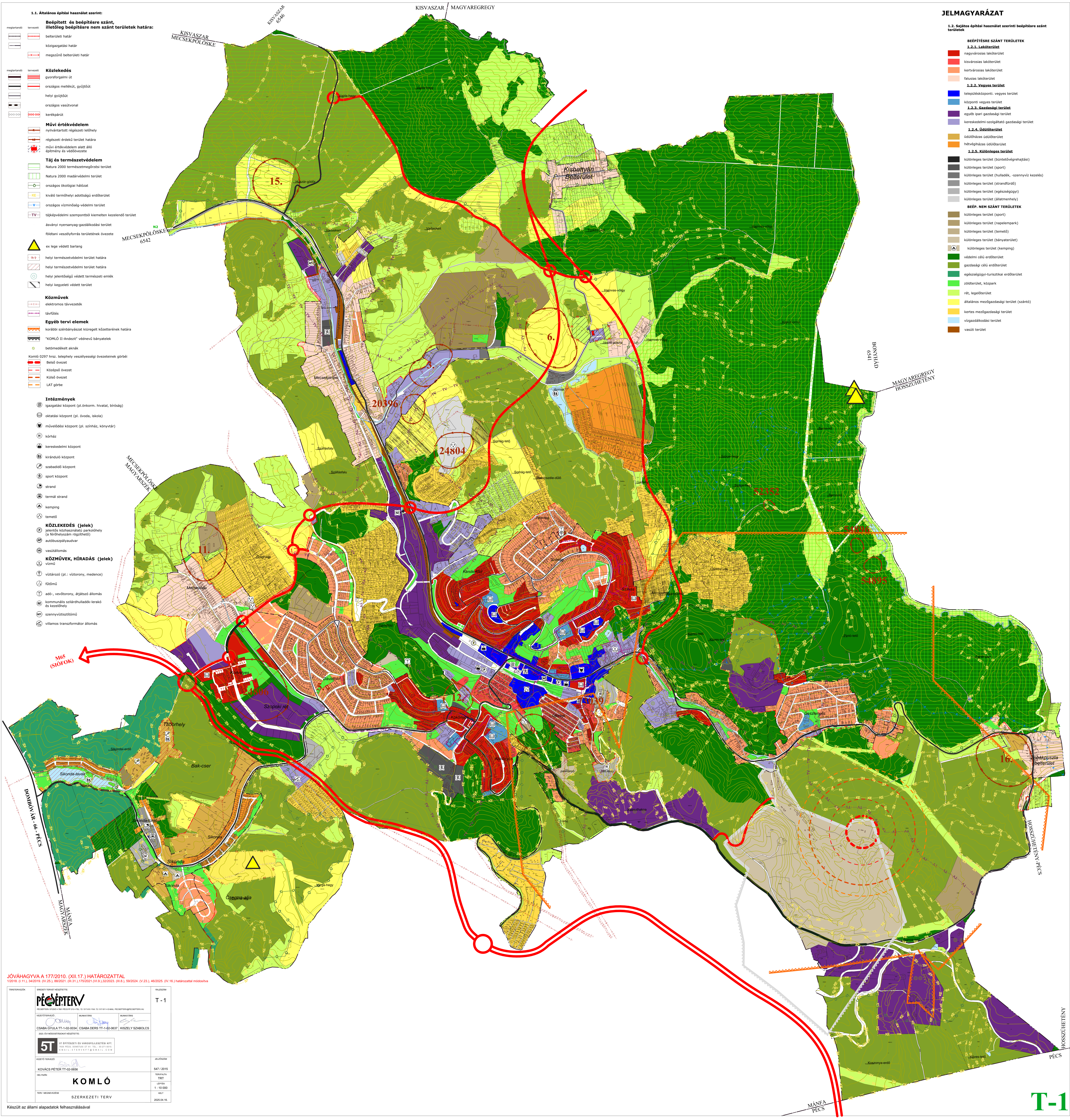
- üdülőházas üdülőterület
- hétvégiházas üdülőterület

1.2.5. Különleges terület

- különleges terület (büntetővégrehajtási)
- különleges terület (sport)
- különleges terület (hulladék, -szennyvíz kezelés)
- különleges terület (strandfürdő)
- különleges terület (egészségügyi)
- különleges terület (állatmenhely)

BEÉP. NEM SZÁNT TERÜLETEK

- különleges terület (sport)
- különleges terület (napelempark)
- különleges terület (temető)
- különleges terület (bányaterület)
- különleges terület (kemping)
- védelmi célú erdőterület
- gazdasági célú erdőterület
- egészségügyi-turisztikai erdőterület
- zöldterület, közpark
- rét, legelőterület
- általános mezőgazdasági terület (szántó)
- kertes mezőgazdasági terület
- vízgazdálkodási terület
- vasúti terület


KISVASZAR 6546
KISVASZAR
MAGYAREGREGY
KISVASZAR
MECSEKPÖLÖSKE
Vajda-hegy
15.
Huszár-gödör
N2
MECSEKPÖLÖSKE 6542
Vadaskert
Kisbattyán Belterület
Tüskés-part
Hamvas-völgy
6.
Jánosi-puszta
Homok
3.
20396
24804
Mecsekjánosi
Szállásfalu
Somág-tető
Malomszéle-dűlő
Gadány
Kiskút-orma
BONYHÁD 6541
MAGYAREGREGY
HOSSZÚHETÉNY
Barna-kő
Szöge-hegy
52352
54896
54895
Cserésnyák
Aranypohár
Palantag
Somág
Szilvás
Kenderföld
MECSEKPÖLÖSKE
MAGYARSZÉK
11.
Öreghegy
Mecsekfalu
M65 (SIÓFOK)
Körtvélyes
24806
Szopoki rét
Dávidföld
5.
12.
Kökönyös
Ujtelep
13039
Köves-tető
Pintó-tető
Fehér-part
Gesztenyés
16.
Zobákpuszta belterület
palahányó
Leo Amici
Kossuthakna
Vízmű
Tábórhely
Sikondai-erdő
Bak-cser
Sikonda-tavak
Sikonda-fürdő
Sikonda
Cserma-alja
Varga-hegy
DOMBÓVÁR - 66 - PÉCS
MÁNFA
MAGYARSZÉK
HOSSZÚHETÉNY-PÉCS
Somos-tető
Koszonya-erdő
Köves-tető
HOSSZÚHETÉNY
PÉCS
MÁNFA
PÉCS

JÓVÁHAGYVA A 177/2010. (XII.17.) HATÁROZATTAL

1/2018. (I.11.), 34/2019. (IV.25.), 88/2021. (III.31.),175/2021.(VI.9.),32/2023. (III.8.), 59/2024. (V.23.), 46/2025. (IV.16.) határozattal módosítva

TÁRSTERVEZŐK

EREDETI TERVET KÉSZÍTETTE:

PÉCSÉPTERV STÚDIÓ

PÉCSÉPTERV STÚDIÓ = 7601 PÉCS PF 213 = TEL: 72 / 517-910 FAX: 72 / 517-911 = E-MAIL: PECSEPTERV@PECSEPTERV.HU

VEZETŐTERVEZŐ: CSABA GYULA TT-1-02-0034

MUNKATÁRS: CSABA DERS TT-1-02-0637

MUNKATÁRS: KISZELY SZABOLCS

2023. ÉVI MÓDOSÍTÁSOKAT KÉSZÍTETTE:

5T ÉPÍTÉSZETI ÉS VÁROSFEJLESZTÉSI KFT.
7635 PÉCS, DONÁTUSI ÚT 61. TEL.: 30-271-5010.
EMAIL:5TERVKFT@GMAIL.COM

VEZETŐ TERVEZŐ: KOVÁCS PÉTER TT-02-0656

HELYSZÍN:

KOMLÓ

TERV MEGNEVEZÉSE: SZERKEZETI TERV

RAJZSZÁM: T - 1

JELZŐSZÁM: 547 / 2015

TERVFAJTA: TRT

LÉPTÉK: 1 : 10 000

KELT: 2025.04.16.

Készült az állami alapadatok felhasználásával

T-1