FELHÍVÁS!



Sikondán, a wellness hotel közelében, közvetlenül a tó partján 146,76 m^2 alapterületű építmény bérbe adó.

Az épület elsősorban vendéglátás, kereskedelem céljára alkalmas, de más engedélyezett tevékenység is végezhető a 35 m^2 alapterületű vendégtérben és a közvetlen tóparti 31 m^2-es teraszon. A tevékenységhez 18 m^2 alapterületű raktár is rendelkezésre áll.

Bérlő köteles az épületben kialakított WC-ket nyilvános WC-ként működtetni. A jelenlegi mozgássérült WC helyén egy szabványos akadálymentes WC kialakítása ugyancsak a bérlő feladata.

Az épület tetőterét a bérlő – a tulajdonos hozzájárulásával – beépítheti.

A bérbeadásra csak licitet követően kerülhet sor.

Jelen felhívás célja annak megítélése, hogy milyen igény van az épület üzemeltetésére. Amennyiben érdeklődését felkeltettük, küldjön egy rövid hasznosítási koncepciót Komló Város Önkormányzat részére a vagyon@komlo.hu e-mail címre 2026. november 20-ig. Az ingatlan előzetes időpontban megtekinthető hétfőtől csütörtökig munkaidőben.

