

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Mecsekjánosi Településrészi Önkormányzat 2025. április 9-i üléséről

Jelen vannak: a mellékelt jelenléti ív szerint

Schalpha Anett, a részönkormányzat elnöke köszöntötte a jelenlévőket. Megállapította, hogy a részönkormányzat 3 fő megjelenésével határozatképes. Az állandó tanácskozási joggal meghívott és megjelent képviselők száma 1 fő. Elmondta, hogy Tuboly Imréné, tanácskozási jogú tag, igazoltan van távol.

Ismertette a napirendi pontokat:

1. Kultúrház felújítása
2. Egyebek

A napirendi pontok egyhangú elfogadása után megkezdődött azok tárgyalása.

1. napirend: Kultúrház felújítása

Schalpha Anett tájékoztatta a tagokat, hogy a Német Nemzetiségi Önkormányzattal közösen beadott pályázaton 4,5 MFt-ot nyertek a kultúrház energetikai korszerűsítésére. Mai napon volt az önkormányzaton egy megbeszélés, ahol arról döntöttek, hogy a részönkormányzat összegyűjtött pénzével kiegészítve használják fel. Az ingatlan felújításra 3.713.290 Ft áll rendelkezésre, ezen kívül az egyéb dologin van 1,4 MFt, ami elhasználható karbantartásra.

Elsődleges a teljes épület teljes villamos hálózatának felújítása, órák átkötése, mert csak egy villanyóraszekrény lesz, konvektorok cseréje a nagyteremben, beszerelése a preszszóban, klíma szerelése a külön helyiségben. Következő lépés a presszó és előterének korszerűsítése, ha lehet összenyitása, a WC-k felújítása. A bejáratoknál az előtetőt és betonozott részt is jó lenne kijavítani, ha beleférne. A munkálatok befejezése után festés, mázolás szükséges.

A héten lesz egy bejárás, ahol pontosan megbeszéljük az elvégzendő munkákat.

A pályázati pénzzel december 31-ig kell elszámolni.

Az utcafronton újra púposodik a fal, ezt régebben már visszahúzták, ezt újra meg kell próbálni.

Schalpha Anett javasolta, hogy az imént ismertetett összegek felhasználásáról döntsnek.

A részönkormányzat egyhangúan az alábbi határozatot hozta:

1/2025. (IV.09.) MJRÖ. sz. határozat

A Mecsekjánosi Településrészi Önkormányzat egyhangúan úgy határozott, hogy a Jánosi Fő utca 58. sz. alatti 2768 hrsz.-ú ingatlanon található Kultúrház felújítási és karbantartási munkálatainak költségeihez az alábbi összegeket hagyja jóvá:

1. A 2025. évi költségvetésben az ingatlanok felújítása és a felújítási célú előzetesen felszámított áfa sorokon lévő összesen 3.713.290 Ft-ot.
2. A 2025. évi költségvetésben a működési kiadások céljára biztosított összegből bruttó 1.400.000 Ft-ot, melyet karbantartásra kívánnak fordítani.

Felkéri a részönkormányzat vezetőjét, hogy a döntésről a Pénzügyi Irodát tájékoztassa.

Határidő: 2025. december 31.

Felelős: Schalpa Anett

2. napirend: napirend: Egyebek

Schalpa Anett a napirend keretében az alábbi témákról adott tájékoztatást:

- A Polgármesterrel megnézték az egyházi épületket. A ravatalozónál megállapították, hogy ebben a formában felesleges fenntartani. Nem kell tárolni semmit, állapota rossz. Le kell bontani és egy szélfogó falat kell csinálni. A tető jó, az oszlopokra állítva megmaradna.
A templomhoz is elmentek. Június 15-én lesz 215 éves lesz a templom, addigra a Mária szobornak, amit most vettek, ahhoz kapnak egy épített fülkét.
A kálváriára kaptak a főkertésztől 12 erdei fenyőt.
A templom előtti két padot rendbe fogják tenni. A tujákat és fenyőket lehet, hogy ki kell vágni, ezt a főkertész intézi.
A plébánia és játszótér közötti kerítésen nyitnak egy kaput egy hétfélig egyházi rendezvény miatt. Most nem is állítják helyre, mert nemsokára újra rendezvény lesz.
- Még mindig a legnagyobb probléma a Rózsadomb, de ez nagy falat. Csak komplexen lehet kezelni, az aszfaltozás és árok burkolás előtt a közműveket kell cserélni.
- Az ipari park fejlesztésére adott be pályázatot az önkormányzat. Az Altáró utcához a Patak utcát is hozzácsapták. Úthálózat, járdák teljesen rendbe lenne rakva, ha nyerne a pályázat.
- A patakmedret egy másik pályázat kapcsán felmérték, most a jövő héten végig nézik, hogy hol kell fákat vágni, hogy rendszeren elfolyjon a víz. A Hizlaldában is rendezni kell a patakmedret, átereszeket tisztítani.
- A kertészetnek átadott föld nagy részét – a csemetés kivételével – visszakapjuk. Te-reprendezés kell, füvesíteni, hogy foci pályának lehessen használni.
Rumi Zoltán kérése, hogy két kaput próbáljon szerezni a betonos területre.

- Brücknerék területéről kifolyt a sár a kerékpárútra. Hatósági iroda, Városgondnokság is kint volt. Elismerte, hogy az ő hibája, mert az árkot az állatai letaposták. Megígérte, hogy 3 havonta kitakarítja az árkot. Most a kerékpárútról a sár a Városgondnokság takarította el, mert balesetveszélyes volt.
- Csütörtökön jönnek kaszálni a faluba.
- Hamarosan kátyúzni is jönnek.
- Tájékoztatást adott a vasútmentes belvárosról.
- A tájékoztatásokat követően a részönkormányzat tagjai a június 21-én tartandó falunap terveiről beszélgettek.

Mivel egyéb kérdés, észrevétel nem volt, Schalpa Anett megköszönte a részvételt és az ülést lezárta.

k.m.f.

Jegyzőkönyvet összeállította:



Kispálné Salamon Éva
jegyzőkönyv-vezető

