

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Mecsekfalui Településrész Önkormányzat 2025. június 17-i üléséről

Jelen vannak: a mellékelt jelenléti ív szerint

Schalpha Anett, a részönkormányzat elnöke köszöntötte a megjelent részönkormányzati tagokat és a meghívott Tamás Norbertet a Mecsekfaluiért Alapítvány elnökét.

Megállapította, hogy a részönkormányzat 3 fő megjelenésével határozatképes. Az állandó tanácskozási joggal meghívott és megjelent képviselők száma 1 fő.

Ismertette a napirendi pontokat:

1. „Mecsekfalui Kultúrház energetikai felújítása III. ütem” megnevezésű pályázattal kapcsolatos megállapodás jóváhagyása
2. Tájékoztatás „A helyi horvát nemzetiségi közösség kulturális életében jelentős szerepet betöltő mecsekfalui kultúrház felújításának folytatása” megnevezésű támogatásról
3. Falunap költségei
4. Egyebek

A napirendi pontok egyhangú elfogadása után megkezdődött azok tárgyalása.

1. napirend: „Mecsekfalui Kultúrház energetikai felújítása III. ütem” megnevezésű pályázattal kapcsolatos megállapodás jóváhagyása

Schalpha Anett elmondta, hogy a Horvát Nemzetiségi Önkormányzat újabb 3.127.000,- Ft támogatást nyert a kultúrház felújításához. A III. ütem során a vizesblokk és előtere felújítása fog megtörténni. A projekt adminisztrációs feladatait Komló Város Önkormányzata látja el. Lefolytatják a beszerzési eljárást, a nyertes ajánlattevővel a szerződést megkötik, a műszaki, szakmai ellenőrzést ellátják, valamint az elszámolást a támogató felé megteszik. A pályázat kapcsán egy háromoldalú együttműködési megállapodást kell kötni Komló Város Önkormányzatával és a Horvát Nemzetiségi Önkormányzattal.

Schalpha Anett javasolta a megállapodás elfogadását és kérte a tagokat, hogy erről szavazzanak.

A részönkormányzat 3 igen szavazattal egyhangúan elfogadta a javaslatot és meghozta az alábbi határozatot:

3/2025. (VI. 17.) MFRÖ. sz. határozat

A Mecsekfalui Településrész Önkormányzat megtárgyalta a „Mecsekfalui Kultúrház energetikai felújítása III. ütem” megnevezésű pályázattal kapcsolatos megállapodás jóváhagyása tárgyú szóbeli előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

Komló Város Önkormányzat Mecsekfalu Településrészi Önkormányzat együttműködési megállapodást köt Komló Város Önkormányzattal és Komló Város Horvát Nemzetiségi Önkormányzattal a Mecsekfalui Kultúrház energetikai felújítása III. ütem tárgyában.

A részönkormányzat felhatalmazza az elnököt az együttműködési megállapodás aláírására.

Határidő: 2025. június 20.

Felelős: Schalpha Anett

2. napirend: Tájékoztatás „A helyi horvát nemzetiségi közösségek kulturális életében jelentős szerepet betöltő mecsekfalui kultúrház felújításának folytatása” megnevezésű támogatásról

Schalpha Anett örömmel tájékoztatta a jelenlévőket, hogy a Miniszterelnökség egyházi és nemzetiségi kapcsolatokért felelős államtitkára a 2025.06.10-én érkezett levelében értesítette az önkormányzatot, hogy a nemzetiségi támogatási igénye alapján „A helyi horvát nemzetiségi közösség kulturális életében jelentős szerepet betöltő mecsekfalui kultúrház felújításának folytatására” támogatási előleg formájában 30 Mft vissza nem térítendő támogatást kíván biztosítani.

Ebből az összegből a kultúrház teljes felújítása megvalósulhat, amit a horvát önkormányzat három elnyert pályázata nem fedez.

Kéri a tagokat, hogy gondolkodjanak el rajta, hogy mi az, ami ebből az összegből legyen felújítva. Még nincs meg a támogatói okirat, így nem ismert az sem, hogy meddig kell elszámolni a támogatással. Amint több információ lesz ezekről, akkor még egyszer össze kell ülni – az önkormányzat műszaki szakembereivel közösen – és megbeszélni a tervezett munkálatokat.

Tamás Norbert javaslata, hogy a falu lakosságát is össze kellene hívni, meg kellene kérdezni a véleményüket.

Schalpha Anett kérése, hogy mire a munkálatok elkezdődnek, addigra le kellene pakolni a padlásról, mivel azt is érinti majd a felújítás. Beszél a Városgazdálkodással, hogy az elszállításban segítsenek. Továbbá javasolta, hogy egyúttal a tejházban lévő felesleges dolgokat is ki kellene dobni.

3. napirend: Falunap költségei

Schalpha Anett javasolta, hogy a július 5-én tartandó falunapot csak délután kezdjék el. Tájékoztatásul elmondta az e héten esedékes Jánosi falunap fellépőit, és azok fellépti díjait, átlagban 60.000 – 100.000 Ft egy helyi fellépő.

Tamás Norbert elmondta, hogy a Mecsekfaluért Alapítvány 120.000 Ft-ot tud felajánlani a programokhoz, ebből fedezhető a légvár és a FöFö diszkó-hangosítás. Az Alapítvány a holnapi napon ül össze, ahol beszélnek majd a rendezvényről, fellépőkről.

Schalpha Anett tájékoztatást adott, hogy a büfésnek közterület-használati engedélyt kell kérnie az önkormányzattól.

A jelenlévők hosszasan beszélgetek, egyeztettek a lehetséges fellépőkről, programokról, szervezésről. Plakát készítését Tamás Norbert vállalta.

Schalpha Anett javaslata, hogy a költségekre a részönkormányzat 400.000 Ft-ot biztosítson a saját költségvetéséből, kérte a tagokat, hogy ezt fogadják el.

A részönkormányzat egyhangúan az alábbi határozatot hozta:

4/2025. (VI.17.) MFRÖ. sz. határozat

A Mecsekfalvi Településrészi Önkormányzat egyhangúan úgy határozott, hogy – a 2025. évi költségvetés terhére – maximum bruttó 400.000 Ft összeget jóváhagy a 2025. július 5-én tartandó falunap költségeire.

Felkéri a részönkormányzat vezetőjét, hogy a döntésről a Pénzügyi Irodát tájékoztassa.

Határidő: 2025. július 5.

Felelős: Schalpha Anett

4. napirend: Egyebek

- Mahler Szabolcs tájékoztatta a többieket, hogy a szomszéd ingatlan bérlője, aki a kultúrház vízóráknájából vételezi a vizet, megcsináltatta a saját szakaszának a külön elzárhatóságát, így a felújítás további szakaszaiban nem lesz probléma, ha a kultúrház felé menő vízvezeték szakasz elzárásra kerül.
- Schalpha Anett elmondta, hogy az egyházi és nemzetiségi kapcsolatokért felelős államtitkár a templom felújítására is támogatást ígért, szintén a Horvát Nemzetiségi Önkormányzaton keresztül.
- Schalpha Anett elmondta, hogy az Alapítvány eszközbeszerzési pályázata forráshiány miatt elutasításra került, de próbálkoznak újra beadni.
- Schalpha Anett felvetette, hogy addig, amíg nem kezdődnek el a munkálatok, legyen-e kiadva a kultúrház, ha van rá igény. A jelenlévők együttes véleménye az volt, hogy igen, és mivel még a szabadidőparkra sem határoztak meg bérleti díjat, így mindkét esetben javasolták a régi árakat, azzal az eltéréssel, hogy a bérleti díj a rezsiköltséget is tartalmazza. Schalpha Anett javasolta, hogy csak helybelinek legyen kiadva a jövőben. Tamás Norbert véleménye, hogy jól működött a korábbi rendszer, mikor a nem helybelinek egy helyi pártfogóval került kiadásra az ingatlan. Ennek megfelelően a részönkormányzat – azzal a szóbeli megállapodással, hogy a kultúrház felújítása után újratárgyalják annak bérleti díját – meghozta az alábbi határozatot:

5/2025. (VI. 17.) MFRÖ. sz. határozat

1. A Mecsekfalvi Településrészi Önkormányzat a kultúrház és a szabadidőpark 1 alkalomra szóló bérleti díját az alábbiak szerint állapítja meg:

KULTÚRHÁZ	mecsekfalui lakosoknak	nem mecsekfalui lakosoknak
egész évben (kivéve szilveszter és lakodalom)	12.000 Ft	25.000 Ft
lakodalomra és szilveszterkor	40.000 Ft	

SZABADIDŐPARK	mecsekfalui lakosoknak	nem mecsekfalui lakosoknak
egész évben (téli időszak kivételével)	12.000 Ft	25.000 Ft

- A bérleti díj tartalmazza a helyiség használatával járó víz-, áram- és gázdíjat, illetve a szabadidőpark használatával járó víz-, és áramdíjat is.
- A részönkormányzat közösségi célú, kulturális rendezvény esetén térítésmentesen biztosítja az ingatlanokat.
- Nem helybeli lakos csak Mecsekfalun lakó pártoló személy felelősségvállalása mellett bérelheti az ingatlanokat.
- A kultúrház leltárába tartozó **székek és asztalok** egy napi bérbeadásának díját az alábbiak szerint állapítja meg:

mecsekfalui lakosoknak	nem mecsekfalui lakosoknak
bruttó 5.000 Ft	bruttó 10.000 Ft

Felkéri a részönkormányzat vezetőjét, hogy a döntésről a Pénzügyi Irodát tájékoztassa.

Határidő: folyamatos
Felelős: Schalpha Anett

- Tamás Norbert jelezte, hogy a szabadidőpark bérbeadása esetén probléma, hogy nem tudnak leülni. Esetleg a kultúrházból lehet kivinni széket, asztalt, de ahhoz szállítóeszközt kell biztosítani.
 Schalpha Anett véleménye, hogy a későbbiekben kellene pár sörpad garnitúrát vásárolni.

Mivel egyéb kérdés, észrevétel nem volt, Schalpha Anett megköszönte a részvételt és az ülést lezárta.

k.m.f.

Jegyzőkönyvet összeállította:




 Kispálné Salamon Éva
 jegyzőkönyv-vezető