

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Mecsekfalu Településrészi Önkormányzat 2025. október 22-i üléséről

Jelen vannak: a mellékelt jelenléti ív szerint

Schalpha Anett, a részönkormányzat elnöke köszöntötte a megjelent részönkormányzati tagokat.

Megállapította, hogy a részönkormányzat 2 fő megjelenésével határozatképes. Az állandó tanácskozási joggal meghívott és megjelent képviselők száma 1 fő.

Ismertette a napirendi pontokat:

1. Kultúrház felújítás
2. Egyebek

A napirendi pontok egyhangú elfogadása után megkezdődött azok tárgyalása.

1. napirend: Kultúrház felújítás

Schalpha Anett elmondta, hogy az ülésre meghívta Tamás Norbertet a Mecsekfaluért Alapítvány elnökét is, azonban ő nem tudott eljönni.

Schalpha Anett tájékoztatta a részönkormányzatot a kultúrház felújításának jelenlegi állásáról. Ismertette, hogy az épületben jelentős villamos hálózati korszerűsítést kell végrehajtani, amely nem volt eredetileg tervezve. A jelenlegi hálózat nem bírja el azokat az eszközöket, amelyekre a helyi alapítvány pályázott a konyha felszerelésére (grillezőlapok és egyéb konyhai berendezések). A villanyszerelővel történt egyeztetés alapján kiderült, hogy szükséges a három fázis bevezetése és a teljes villamos hálózat korszerűsítése. Az alapítvány felajánlotta, hogy megvásárol bizonyos lámpatesteket, így a pályázatból elvegezhető a hálózatfejlesztés.

Jelezte, hogy a villanyszerelő kérte, hogy pakolják le a padlást, mivel ott fog futni a gerincvezeték. Felmerült, hogy a padláson még vannak különböző személyes tárgyak (tányérok, edények), valamint faanyagok, például a kibontott beltéri ajtók maradványai. A felesleges és éghető anyagot célszerű odaadni valakinek. A maradék elszállítását megbeszéli a Városgazdálkodási Zrt. képviselőjével.

Mivel a teljes épületből ki kell pakolni, ezért Schalpha Anett javasolta, hogy a berendezést (székek, asztalok) a felújítás idejére a Mázsaházba (tejházba) szállítsák át, mivel nem célszerű a bútorok folyamatos mozgatása. A részönkormányzat tagjai egyetértettek a javaslattal.

Schalpha Anett tájékoztatót, hogy a felújítás két ütemben zajlik: a vizesblokkok felújításának határideje 2025. október 30., a többi munkának pedig 2026. március 31. A tetőt is felújítják, a féltetős rész megszűnik. A tető alkalmassá válik majd arra is, hogy nap-
elemes rendszert telepítsenek rá.

Elhangzott, hogy a mostani pályázatokba nem fér bele a kerítés és az udvar felújítása, de tervezik, hogy erre is pályázni fognak a jövőben.

A kultúrház kiürítésével kapcsolatban sürgős intézkedést kért, mivel a munkálatok azonnali megkezdésére van szükség.

2. napirend: Egyebek

- Schalpha Anett tájékoztatta a jelenlévőket, hogy a kultúrház felújítása miatt az év végi rendezvények (Mikulás ünnepség, karácsonyi gyertyagyújtás) alternatív helyszínen kerülnek megrendezésre. Elmondta, hogy egyeztetett a helyi plébánossal, aki felajánlotta a templomot a Mikulás ünnepség megtartására, különös tekintettel arra, hogy korábban, amikor a templom felújítás alatt állt, a kultúrház adott otthont az egyházi rendezvényeknek.
A részönkormányzat tagjai megvitatták a Mikulás ünnepség és a karácsonyi rendezvény részleteit. A karácsonyi gyertyagyújtás december 23-án lesz a szokott helyen és módon.
A mikulás és karácsonyi rendezvényekhez szükséges forrásról még a jövőben egyeztetnek.
- Pelyhe András kérdésére Schalpha Anett tájékoztatta a részönkormányzatot a kátyúzással kapcsolatos problémákról, kifejtette elégedetlenségét a már elvégzett munkákról, mivel az utak egyenetlenségeit nem megfelelő módon javították ki.
- Szintén Pelyhe András kérdésére Schalpha Anett elmondta, hogy a csőtörések ügyében többször fordultak már az illetékesekhez, de érdemi előrelépés nem történt.
- Szóba került továbbá egy lakossági kezdeményezés, miszerint az Öreg-hegyen lévő kertekhez vízvezetékot szeretnének kiépíteni. Schalpha Anett elmondta, hogy ehhez önkormányzati hozzájárulás szükséges, mivel közterületeken keresztül kellene a vezetékeket elhelyezni. Hangsúlyozta, hogy a napelempark építés kapcsán nemrég felújított utakat nem engedi felbontani, ezért alternatív nyomvonalat kell találni. Megkérte a kezdeményezőket, hogy tartsanak lakossági fórumot, készítsenek jegyzőkönyvet, és térképezzék fel a lehetséges nyomvonalat a vízművel egyeztetve.
- Szó esett a volt börtön területének hasznosítási lehetőségeiről is. Schalpha Anett tájékoztatta a testületet, hogy a börtönépítési tervek teljesen elültek, az állam visszaadta a területet, ami most újra a város tulajdonába került. Befektetők rendszeresen érdeklődnek, de a terület autópályától való távolsága miatt többen elállnak a beruházástól.

Mivel egyéb kérdés, észrevétel nem volt, Schalpha Anett megköszönte a részvételt és az ülést lezárta.

k.m.f.

Jegyzőkönyvet összeállította:



Kispálné Salamon Éva
jegyzőkönyv-vezető