

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Mecsekjánosi Településrészi Önkormányzat 2026. március 16-i üléséről

Jelen vannak: a mellékelt jelenléti ív szerint

Schalpha Anett, a részönkormányzat elnöke köszöntötte a megjelent részönkormányzati tagokat. Külön köszöntötte Polics József polgármestert és Nagy Katinkát a Városüzemeltetési és -fejlesztési iroda ügyintézőjét.

Megállapította, hogy a részönkormányzat 3 fő megjelenésével határozatképes. Az állandó tanácskozási joggal meghívott és megjelent képviselők száma 2 fő.

Ismertette a napirendi pontokat:

1. 2026. évi költségvetés
2. Kultúrház, templom és kereszt felújítások
3. Egyebek

1. napirend: 2026. évi költségvetés

Schalpha Anett ismertette az idei év pénzügyi helyzetét. A 2025. évi maradvány összege 1, 8 millió forint volt. Az ide támogatással együtt összesen 3,5 millió forint áll rendelkezésre. Ebből a rezsiköltségeket természetesen fizetni kell, de várhatóan marad felhasználható összeg. Tájékoztatja a testületet, hogy a polgármester zárolta a részönkormányzatok kifizetéseit, ami egyes tervezett munkálatok megvalósítását akadályozza.

A polgármester megerősítette, hogy nemcsak a részönkormányzatok kifizetései kerültek zárolásra, hanem más önkormányzati kiadások is. A költségvetési helyzet megkívánja a takarékos gazdálkodást.

2. napirend: Kultúrház, templom és kereszt felújítások

Schalpha Anett tájékoztatta a testületet, hogy a múlt héten megtörtént az E.ON bekötés a Kultúrházba, így a következő fázisba, a festés fázisába lehet lépni.

A választás előtt az előtérből ki kell pakolni a tárolt dolgokat.

A polgármester tájékoztatta a részönkormányzatot, hogy csak pályázati forrásból lehet felújítani. A részönkormányzat számára megszavazott keret zárolva van, nem használható fel, amíg a költségvetési helyzet nem javul. Vagy ha szponzort találnak egy-egy helyiség felújítására, az más lehetőség. Önkormányzati forrás jelenleg nem áll rendelkezésre.

Hangsúlyozta, hogy öt év alatt befejezték a Mecsekfalui kultúrház felújítását a pincétől a padlásig, beleértve a tetőt, a padlás szigetelését és a konyha berendezését is. A következő lépés vagy Kisbattyán vagy Mecsekjánosi lenne, de Mecsekjánosiban már elkezdődtek a munkák, félkész állapotban van, így célszerű lenne azt, több lépcsőben folytatni.

Az a megállapodás született, hogy halasszák a festést a választások utánra, és addig nézzék meg, milyen forrásokból lehet összegyűjteni a szükséges összeget. Ha lesz pályázati lehetőség, akkor meg kell fontolni, hogy mennyire érdemes most a festésre költeni.

Schalpha Anett megjegyzi, hogy folyamatosan keresik a kultúrházat bérlésre, de ilyen állapotban nem lehet kiadni. Mecsekfalu a legkeresettebb, szinte minden hétfvégén ki lehetne adni, de Mecsekjánosira is havi egy alkalommal van kereslet.

Schalpha Anett ismertette, hogy a nagyterem, az előtér, a konyha és a mosdók festésére 1.200.000 forint összegű árajánlat érkezett, ami csak a falak festését tartalmazza, a mennyezetét nem. Van egy másik árajánlat is, amely a színpad mázolását is tartalmazza, ez még magasabb. A színpad jelenlegi állapota rossz, legalább egy függönnyel el kellene takarni.

Rumi Zoltán véleménye szerint a színpad burkolatát is cserélni kell, mert a jelenlegi padló részben betonozva van, részben pedig elázott és elkorhadt. Nem elég csak festeni, teljes burkolatcserére van szükség. Esetleg hidegburkolatot kellene alkalmazni fa helyett, ami időtállóbb lenne. További álláspontja szerint a település lélekszáma is azt indokolná, hogy a Mecsekjános Kultúrház legyen a következő felújítási feladat, nem a kisbattyáni.

Polgármester tájékoztatása szerint most a templom felújítása folyik, reméli, hogy annak hamarosan végére érnek.

Ezzel kapcsolatban Schalpha Anett jelezte, hogy onnan is ki kell pakolni.

Schalpha Anett tájékoztatja a részönkormányzatot, hogy megérkezett a támogatási összeg a két kereszt felújítására. Szükséges egy helyszíni bejárás, hogy pontosan felmérjék a feladatokat és a munkálatok részleteit. Az egyik kereszt a Zugivónál található, a másik a lezárt vasúti átjárónál, a Fő utcából nyíló első ház kertjében.

3. Egyebek

A napirend keretében a jelenlévők a következő témákat érintették:

- Schlappha Anett ismerteti, hogy nagyon sokan kérték a buszfordulóban lévő buszmegálló felújítását. A buszmegállót képviselősege óta négy-ötször vakoltatta le, a tetejét leszigeteltette, de ugyanúgy felvizesedik és leesik róla a vakolat, mert nincs megfelelő szigetelése.
- Elmondta, hogy több helyen az árokba beborultak a járdalapok. A képeket továbbította a gondnokságnak.
- A szennyvíztelep előtt, a lovardától lezúduló sárral kapcsolatban elhangzott, hogy azt a gondnokság takarította ki. Ugyan van ott egy árok a partoldalban, de minden esőnél telehordódik iszappal és a sár lezúdul az útra.
A részönkormányzat elnöke megjegyzi, hogy általában a gondnokság gyorsan elhárítja a problémát, mert ha emiatt valaki elcsúszik a kerékpárúton, akkor az önkormányzatot veszik elő, nem pedig akitől a sár lejt.
- Megemlítik a kerékpárúton kidőlt fákat, a kaszálás hiányát és a zöldövezet karbantartásának elmaradását. Ugyanez a probléma a patakmederben is.
- Kérésként hangzott el, hogy az Iskola utcában, a Fő utcai bejárattal szemben lévő ház előtt a növényzet (buxus) már a fél országútig kijön, ha két autó megy egymással szemben, nem tudják elkerülni egymást, mert nem látnak.
- A vasúti átjárónál meg kellene szedni mind a két útpadkát, hogy a víz lefolyjon az árokba. Az útpadka magasabb, mint az út szintje, és nem folyik el a víz, tócsákban áll az úton.
- A karácsonyfát még nem szedték le a templomnál, megbeszélték, hogy hétfvégén leszedi.
- A Kálvárián az összes fenyőfát, amit egész nyáron locsoltak, lerágták a szarvasok és kihúzták.

- Az évek óta félbemaradt Iskola utcai árok is szóba került, polgármester véleménye, hogy az annyira nem is rossz állapotú árok, ennél sokkal rosszabbak is vannak.
- A postával kapcsolatban nem nagyon tudnak előre haladni.
- Sok bejelentés jött a Fortuna kapcsán a szeméthelyezés miatt, a kaszálás miatt is. Most épp azon vitáznak, hogy kinek a területén vannak a bokrok, amiket meg kellene nyesni, hogy az emberek a buszmegállóban fel tudjanak szállni a buszra. De legalább a kukát odébb helyezték, meg a szaggal is van egy kis előrelépés, de ez visszatérő.

Mivel egyéb kérdés, észrevétel nem volt, Schalpa Anett megköszönte a részvételt és az ülést lezárta.

k.m.f.

Jegyzőkönyvet összeállította:



Kispálné Salamon Éva
jegyzőkönyv-vezető