

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Mecsekfalú Településrészi Önkormányzat 2026. március 17-i üléséről

Jelen vannak: a mellékelt jelenléti ív szerint

Schalpa Anett, a részönkormányzat elnöke köszöntötte a megjelent részönkormányzati tagokat. Külön köszöntötte Polics József polgármestert, Horváth Katát a Városüzemeltetési és -fejlesztési Iroda vezetőjét és Tamás Norbertet a Mecsekfalúért Alapítvány elnökét.

Megállapította, hogy a részönkormányzat 3 fő megjelenésével határozatképes. Az állandó tanácskozási joggal meghívott és megjelent képviselők száma 1 fő.

Ismertette a napirendi pontokat:

1. 2026. évi költségvetés
2. Kultúrház és templom felújítás
3. Egyebek

A napirendi pontok egyhangú elfogadása után megkezdődött azok tárgyalása.

1. napirend: 2026. évi költségvetés

Schalpa Anett ismerteti az idei év költségvetési helyzetét. A tavalyi évről 1,5 millió forint maradvány került áthozatalra. Az idei évi támogatással együtt összesen 2.644.916 forint áll rendelkezésre. A számlák kifizethetők ebből az összegből, azonban szeptemberig zárolva van, mint az önkormányzat minden más kiadása is.

2. napirend: Kultúrház és templom felújítás

Schalpa Anett bejelenti, hogy a kultúrház hivatalos átadásának időpontja 2025. március 31., 15 óra 30 perc.

A polgármester részletesen beszámol a kultúrház állapotáról. A padlás le lett szigetelve, de nem javasolt feljárni, mert a régi földem veszélyes. A tetőt lezárták, nincs már funkciója. A teljes külső körbe lett szigetelve, a lábazat az utcafront felől modernebb burkolatot kapott. A belső rész elegáns lett, a lépcsők, a villany, a víz és a szennyvíz minden a helyén van. A szinteket nem tudták mindenhol összehozni, mert az épületben nagyon sok különböző szint volt. Küszöb-lépcsők kerülnek beépítésre, keményfa küszöbökkel a szintkülönbségek áthidalására. A hibalista utáni javítások folyamatban vannak, beleértve a küszöbváltók és egyéb apróbb javítások elvégzését. Megjegyzi, hogy amikor ott volt, vízkiöntés történt a frissen elkészült parkettán, ami rendkívül bosszantó volt. Kéri, hogy március 31-re a kultúrház teljesen kitakarítva, kiporszívózva, függönyökkel és székekkel felszerelve legyen.

Schalpa Anett elmondja, hogy a későbbiekben még lesznek fák az udvaron, ezt a főkertész intézi.

Tamás Norbert beszámol arról, hogy a konyhabútorok megérkeztek, az alapítványi szekrény megrendelésre került. A 3,5 milliós támogatási szerződés még nem érkezett meg, ennek ellenére a bútorok megrendelése megtörtént, mivel a pénz biztosan meg fog érkezni. A vitrines szekrény, két asztal és húsz darab szék biztosan elkészül március 31-ig. A gépek érkezése még bizonytalan. A nagyterembe visszakerülnek a régi asztalok és székek, de még egyeztetnek az asztalossal, hogy a költségvetésbe belefér-e több új asztal beszerzése ugyanabból a típusból, amely az alapítványi terembe kerül.

A polgármester elmondja, hogy a kultúrház felújítása közel 50 millió forintba került az alapítvánnyal együtt. A horvát nemzetiségi önkormányzat jelentős szerepet vállalt a finanszírozásban, ezért használati megállapodás került aláírásra, amely szerint az alapítványi terem a horvát nemzetiségi önkormányzat használatában lesz.

Polics József javasolta, hogy az ünnepélyes átadót – jó idő esetén – az udvaron kellene tartani, utána be lehet menni egy kis fogadásra.

A részönkormányzat elnöke tájékoztat, hogy a nagyterembe a karnisokat és függönyöket viszesztetik, de 2 helyre még kellene karnis és függöny is, kéri, hogy ezt az Alapítvány intézze.

Tamás Norbert jelzi, hogy a WC-kbe még pár apró dolog kell (pl. wc papír tartó, tükrök, kis-kuka), ezeket az Alapítvány megveszi. A zászlót már megvették, március 15. alkalmából ki is tették, majd csak az átadás után veszik le, és ezt követően ünnepekkor kerül újra kitűzésre.

Schalpa Anett bejelenti, hogy május 1-re a horvát nemzetiségi önkormányzatnak ígérte a kultúrházat.

Tamás Norbi jelzi, hogy sokan érdeklődnek a bérbevételről. Javasolja, hogy csak helyi kapja meg, mivel a konyhába jelentős érték kerül beépítésre.

A részönkormányzat elnöke kéri, hogy gondolkodjanak a bérbeadás feltételein és a bérleti díjon, hogy a következő ülésen dönteni tudjanak erről.

Schalpa Anett a templom felújításával kapcsolatban bejelenti, hogy a templom első üteme, a szerkezeti megújítás elkészült. A következő ütem hamarosan kezdődik.

A polgármester részletesen beszámol a templom állapotáról. A falak össze lettek húzva, a víz-elvezető rendszer javításra került, a járdák körbe le lettek betonozva, hogy a víz ne tudjon a falnál leszivárogni. Belül minden sérülés, repedés ki lett javítva. Jelenleg a torony és az utcafronti homlokzat felújítására van szerződés. Egy másik pályázat benyújtásra került, amely a belső teljes felújítását célozza, beleértve a freskókat is.

Schalpa Anett szeretné, ha a mostani felújítás kész lenne búcsúra, de a polgármester véleménye, hogy a belső felújítás szinte biztos, hogy nem lesz meg addigra.

A részönkormányzat elnöke bejelenti, hogy a húsvéti nagymise húsvét hétfőn a kultúrház nagytermében lesz tartva. Ezt követően kéthetente lesz mise Mecsekfalun, ahogy korábban is volt, mert Jánosiban lassan be kell zárni a templomot, mert ott is kezdik a felújítást.

3. napirend: Egyebek

A napirend keretében a jelenlévők a következő témákat érintették:

- Schalpha Anett bejelenti, hogy a kátyúzás elkezdődött a mai nappal. Polics József hozzáfűzi, hogy nagyon mély kisedéssel dolgoznak, ami szokatlan. Nagy kátyúk vannak, amelyeket alaposan javítanak. Megjegyzi, hogy amíg a vízhálózat nem lesz fejlesztve, addig a csőtörések folyamatosan kátyúkat okoznak. Egy rövid szakaszon megtörtént a csőcsere. Amíg az nincs meg végig, addig nem szabad aszfaltozni.
- Pelyhe András megjegyzi, hogy gond a csapadékvíz elvezetés is, megáll a víz az úton.
- Polics József egy kérdésre elmondja, hogy mennyi lenne a teljes falu aszfaltozása: csak az út harminc és negyven millió forint között van, csapadékvíz-elvezetés nélkül. Szegélyezéssel együtt még plusz tízmillió forint. Ha Mecsekfalut rendbe akarják tenni, körülbelül hatvan millió forint kellene vízre és aszfaltra. Ez nem tartalmazza a kis utcákat és a falu végét. A teljes felújítás százmillió forint körül lenne.
- A jelenlévők a közvilágítás hiányosságairól beszéltek.

Mivel egyéb kérdés, észrevétel nem volt, Schalpha Anett megköszönte a részvételt és az ülést lezárta.

k.m.f.

Jegyzőkönyvet összeállította:



Kispálné Salamon Éva
jegyzőkönyv-vezető