



FAIR alrendszer adatkezelési nyilvántartási azonosító: 00937-0002

Jelen kiadvány hiteles kiadványnak minősülő, elektronikus alkalmazással meghozott automatizált egyedi döntésről szóló elektronikus tájékoztatást tartalmaz

1. SZÁMÚ MÓDOSÍTÁS

Iktatószám: IKT-2022-602-I1-00000319/0000054

Kedvezményezett neve: KOMLÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT

Projekt címe: Komló fenntartható városfejlesztési dokumentumainak elkészítése

Projekt azonosító száma: TOP_PLUSZ-1.3.1-21-BA1-2022-00001

Támogatási Szerződés

amely létrejött

egyrésről a **Közigazgatási és Területfejlesztési Minisztérium**, mint támogató (a továbbiakban: **Támogató**) képviseletében eljáró Magyar Államkincstár Baranya Vármegyei Igazgatóság

Aláírásra jogosult képviselői:

Radó Krisztina, igazgató

Balya Renáta, irodavezető

Takács Viktória, osztályvezető

Bürge Aliz, osztályvezető

Postacím: 7602 Pécs, Pf. 163

Székhely: 1054 Budapest, Hold utca 4.

Azonosító szám (törzs-szám): 329970

Adószám: 15329970-2-41

másrésről a(z) **KOMLÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT**, mint kedvezményezett (a továbbiakban: **Kedvezményezett**)

Postacím: 7300 Komló, Városház tér 3.

Székhely: 7300 Komló, Városház tér 3.

Azonosító szám (törzs-szám/Cégjegyzékszám): 724100

Adószám/adóazonosító jel: 15724100-2-02

Pénzforgalmi számlaszám, amelyre a támogatás utalásra kerül: 10024003-00338123-02020200

Aláírásra jogosult képviselője: Polics József, polgármester

(Támogató és Kedvezményezett a továbbiakban együtt: **Szerződő Felek**) között az alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel.

1. Előzmények

A Támogató a(z) **Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz** keretén belül **TOP_PLUSZ-1.3.1-21-BA1 Fenntartható városfejlesztési stratégiák támogatása** tárgyú felhívást tett közzé, melyre Kedvezményezett **TOP_PLUSZ-1.3.1-21-BA1-2022-00001** azonosító számon regisztrált, **2022.09.20.** napon befogadott támogatási kérelmet nyújtott be, a Szerződés mellékletét képező felhívás szerint, amelyet a Támogató **2022.12.09.** napon kelt támogatási döntés szerint támogatásban részesített. A Támogató döntése alapján Kedvezményezett vissza nem térítendő támogatásban részesül.

A felhíváson és a támogatási kérelmen túl a Szerződés mellékletét képezi, és a Szerződő Felekre kötelező érvényű minden olyan tanulmány, elemzés, hatósági engedély, műszaki terv és tartalom, nyilatkozat, beszerzési terv, társulási megállapodás és egyéb dokumentum, valamint ezek módosításai, amelyet a Kedvezményezett a támogatási kérelemmel együtt vagy a későbbiekben benyújtott, akkor is, ha azok fizikai értelemben nem kerülnek csatolásra a Szerződéshez.

2. Szerződés tárgya

Az Előzményekben meghatározottak szerint Szerződő Felek az alábbi Szerződést kötik:

2.1. A Szerződés tárgya a **TOP_PLUSZ-1.3.1-21-BA1-2022-00001** azonosító számú, **Komló fenntartható városfejlesztési dokumentumainak elkészítése** című, a támogatási kérelemben és annak mellékleteiben rögzített projekt (a továbbiakban: Projekt) elszámolható költségeinek az **Európai Regionális Fejlesztési Alap** és hazai központi költségvetési előirányzatból vissza nem térítendő támogatás formájában történő finanszírozása.

2.2. A Kedvezményezett vállalja, hogy a Projektet a Szerződés 10. melléklete szerinti helyszínen megvalósítja, és azt – ha a Projekt esetén releváns – a fenntartási időszak alatt ugyanezen a helyen fenntartja, üzemelteti.

A Kedvezményezett a Szerződés aláírásával kötelezi magát arra, hogy a Projektet a vonatkozó jogszabályoknak megfelelően, kellő alaposággal, hatékonysággal és gondossággal valósítja meg, illetve a 2021–2027 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 256/2021. (V. 18.) Korm. rendeletben (a továbbiakban: Korm. rendelet) rögzített feltételek fennállása esetén az ott előírt módon a közbeszerzési eljárások lebonyolításába a Támogatót és Belügyi Alapok kivételével a közbeszerzéseikért felelős minisztert bevonja.

2.3. A Támogató vállalja, hogy a Projekt elszámolható költségeire az **Európai Regionális Fejlesztési Alap** és hazai központi költségvetési előirányzatból a támogatási döntésnek és a Szerződésben foglaltaknak megfelelően vissza nem térítendő támogatást nyújt.

2.4. A Szerződés elválaszthatatlan részét képezi az „Általános Szerződési Feltételek a 2021–2027 programozási időszakban a programok keretében támogatásban részesített kedvezményezettekkel kötendő támogatási szerződésekhez” (a továbbiakban: ÁSZF), és az Elszámolási Útmutató, amelyek a www.palyazat.gov.hu honlapon is elérhetők.

3. A Projekt megvalósításának időbeli ütemezése

3.1. A Projekt kezdete

A Projekt megvalósítási időszakának kezdő időpontja: **2022.01.03.**

3.2. Költségek elszámolhatóságának kezdete

A Projekt költségei elszámolhatóságának kezdő időpontját a felhívás határozza meg.
A Projekt keretében az ezt követően felmerült kiadásokat lehet elszámolni.

3.3. A Projekt fizikai és pénzügyi befejezése

3.3.1. A Projekt fizikai befejezésének tervezett napja: **2025.09.30.**

A Projekt keretében a projekt fizikai befejezésének napjáig felmerült költségek számolhatók el. Az ezen időpontot követően keletkezett költségre támogatás nem folyósítható.

3.3.2. A záró kifizetési igénylés benyújtásának határideje: **2025.12.29.**

A Projekt pénzügyi befejezésére, megvalósítására és lezárására vonatkozó rendelkezéseket az ÁSZF 14.1 pontja tartalmazza.

4. A Projekt költségvetése

4.1. A Projekt teljes költsége

A Projekt tervezett teljes költsége **79 999 545 Ft**, azaz **hetvenkilencmillió-kilencszázkilencvenkilencezer-ötszáznegyvenöt** forint.

4.2. A Projekthez felhasználásra kerülő források

A Projekthez felhasználására kerülő források részletes bontását a Szerződés 2. melléklete tartalmazza.

4.3. A Projekt Európai Unióval elszámolható összköltsége

A Projekt tervezett elszámolható összköltsége **79 999 545 Ft**, azaz **hetvenkilencmillió-kilencszázkilencvenkilencezer-ötszáznegyvenöt** forint.

A Projekt hatályos költségvetését a Szerződés 1. melléklete tartalmazza.

4.4. A Projekt Európai Unióval el nem számolható, egyéb forrásból finanszírozott költsége

A Projekt Európai Bizottság felé el nem számolható, le nem vonható ÁFA tartalma **0 Ft**, azaz **nulla** forint.

4.5. A támogatás összege és intenzitása

A Projektre megítélt támogatás összege **79 999 545 Ft**, azaz **hetvenkilencmillió-kilencszázkilencvenkilencezer-ötszáznegyvenöt** forint.

A Projekt támogatásának intenzitása a Projekt elszámolható összköltségének **100 %-a**.

4.6. Támogatás igénylése

4.6.1. A támogatási előleg összege és mértéke

Az igényelhető támogatási előleg mértéke az utófinanszírozású tevékenységekre jutó támogatási összeg legfeljebb **100 %-a**. Az igényelhető támogatási előleg legmagasabb összege **79 999 545 Ft**, azaz **hetvenkilencmillió-kilencszázkilencvenkilencezer-ötszáznegyvenöt** forint.

4.6.2. Beszámoló és kifizetési kérelem

A Szerződés 3. melléklete szerinti mérföldkövek elérését követő 15 napon belül kötelező beszámolót benyújtani.

A projekt fizikai befejezéséhez kapcsolódó utolsó mérföldkö elérését követő 60 napon belül köteles a Kedvezményezett a kifizetési kérelemben beszámolni a projekt keretében felmerült és elszámolni kívánt költségekről.

A mérföldkövek elérését megelőzően az ÁSZF 3.4.1 pontja szerint lehetséges kifizetési kérelmet benyújtani.

4.7. Támogatás jogcíme

A 2021-2027 programozási időszakra rendelt források felhasználására vonatkozó uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatási szabályokról szóló 258/2021. (V.20.) Korm. rendeletben (a továbbiakban: jogcímrendelet) foglaltaknak megfelelően az Okirat alapján nyújtott támogatásból:

0 Ft, azaz **nulla** forint az Európai Unió működéséről szóló Szerződés 107. és 108. cikkének a csekély összegű (de minimis) támogatásokra való alkalmazásáról szóló, 2013. december 18-i 1407/2013/EU (HL L 352, 2013. 12.24. 1.o.) (a továbbiakban: 1407/2013/EU bizottsági rendelet) alapján csekély összegű (de minimis) támogatásnak minősül (melynek támogatástartalma **0 Ft**), amely a jogcímrendelet 10. § (1) bekezdés 36. pontjában foglaltaknak megfelelően nyújtható.

0 Ft, azaz **nulla** forint a Szerződés 107. és 108. cikke alkalmazásában bizonyos támogatási kategóriáknak a belső piaccal összeegyeztethetőségéről szóló, 2014. június 17-i 651/2014/EU bizottsági rendelet (HL L 187., 2014.6.26., 1. o.) (a továbbiakban: 651/2014/EU bizottsági rendelet) alapján.



79 999 545 Ft, azaz hetvenkilencmillió-kilencszázkilencvenkilencezer-ötszáznegyvenöt Forint nem minősül az Európai Unió működéséről szóló szerződés 107. cikk (1) bekezdése szerinti állami támogatásnak.

5. A Projekt műszaki-szakmai tartalma

A Kedvezményezett a Projektet a 4. mellékletben meghatározott műszaki-szakmai tartalom szerint valósítja meg. A műszaki-szakmai tartalom nem teljesítése esetén a Kom. rendelet 156. §-a szerint kell eljárni.

6. A Projekt megvalósításának mérőökökkel, indikátorai

A Kedvezményezett a Projektet a 3. mellékletben meghatározott mérőökök szerint valósítja meg. A Kedvezményezett a Projekt megvalósítása során a támogatást az 5. mellékletben meghatározott indikátorok elérése érdekében jogosult és köteles felhasználni. A Kedvezményezett az indikátorokat köteles teljesíteni. Az indikátorok nem teljesítése esetén a Kom. rendelet 160. §-a szerint kell eljárni.

7. Biztosítékkadási kötelezettség

A Kedvezményezett a Kom. rendelet 147. § (1) bekezdés alapján mentesül a biztosítéknújtási kötelezettség alól.

7.1. A Támogató által meghatározott egyéb feltételek:

Az Irányító Hatóság a projekt megvalósításának előkészítésére és a megvalósítására a 256/2021. (V.18.) Kom. rendelet 138. § alapján projektfejlesztést kezdeményez. A projektfejlesztés célja a felhívásban meghatározott feltételeknek megfelelő projektdokumentáció ütemezett kidolgozásának elősegítése.

Az 1. mérőököig teljesítendő feltétel(ek):

1. FVS - 1. A partnerségi folyamat ismertetése az FVS tervezés időszakára vonatkozóan: Kérjük, az FVS 1. fejezetének (A partnerségi folyamat ismertetése az FVS tervezés időszakára vonatkozóan) kiegészítését. A későbbiek során (projektek előkészítése, megvalósítása) is fontos a partnerség fenntartása. Szükséges bemutatni, hogy a gazdasági, civil és lakossági szereplők a tervezésbe és megvalósításba történő bevonása hogyan fog megvalósulni a jövőben. Fontos, hogy ne csak tájékoztatást kapjanak, hanem az alulról jövő tervezés is megvalósuljon a Városban. Erről szükséges részletesebb bemutatást adni az FVS 1. fejezetében.
2. FVS - 2.3. Helyzetértékelés, szintézis: Kérjük, hogy a helyzetelemzésben az 5 dimenzió mentén végzett vizsgálatot egészítsék ki a térségi kitekintéssel (térségi városokban végzett felmérések, elemzések összegyűjtése, strukturálása).
3. FVS - 3.1 Forrástörzsről elemzés: Kérjük az FVS 3.1 fejezetében a felkészültségi mátrix felülvizsgálatát. A felkészültségi mátrixban azokra a hatásokra kell koncentrálni, amelyek magas kockázati kategóriába kerültek a kitétségi mátrixban, azaz 4-es vagy 5-ös besorolást értek el bármely vizsgálati kategóriában.
4. FVS - 4.2. Az FVS-hez kapcsolódó indikátorok és azok mérési módszertana (FVS 27-31. táblázat)
 - Az FVS-hez kapcsolódó indikátorok és azok mérési módszertana táblázatában felsorolt mutatókhoz kérjük, a város által meghatározott mutatók esetében határozzanak meg definíciókat, (egészítsék ki a táblázatot egy „definíció” oszloppal), és kérjük, az alábbi kiegészítések elvégzését az egyes mutatókkal kapcsolatban. Definíció vonatkozásában elegendő rövid meghatározás, illetve amennyiben szükséges, az elnevezés egyes fogalmai kerüljenek megmagyarázásra. Az a fontos, hogy mindenki számára, aki találkozik az egyes mutatókkal (irányító hatóság, városi lakos, egyéb kedvezményezett, közreműködő szervezet, a hivatal más, a tervezéstől független kollégái stb.) ugyanazt értsék a mutató alatt. Kérjük, minden mutató esetében vizsgálják felül a mérési módszert is alábbiak szerint, mert jelenleg csak a módszer forrása jelenik meg a táblázatban: A mérési módszerénél azt szükséges leírni, hogy hogyan számítják ki az adott mutató értékét. (Pl. – ha van esetleg hasonló indikátor a rendszerben – az egyes programokon résztvevők száma indikátor éves értéke úgy képződik, hogy az egyes programokon, amelyek adott évben megrendezésre kerültek, résztvevői számát össze kell adni; vagy egy zöldfelület megújítása esetén úgy kell számítani az indikátor értékét, hogy meg kell nézni, milyen mérettel van nyilvántartva az önkormányzat adatbázisában.) Ezt kérjük számítási módszer alatt bemutatni. (pl. az „Önkormányzati adatszolgáltatás” vagy a „KSH adat” nem tekinthetőek számítási módszerek, ezek adatforrások).
 - A Kézikönyv alapján a Város által megalkotott indikátorok esetében (FVS 29-30. táblázata) „Az időbeli összehasonlíthatósághoz elengedhetetlen, hogy a mutató által jellemzett adottság több évre – a legjobb, ha legalább egy évtizedre visszamenőleg – mérésre került. Tíz éves időtávban már kiegyenlítik egymást az esetlegesen kiugró értékek, amelyek torzítanák a jelenség változásainak megítélhetőségét. Mindebből következik, hogy a választott mutatók bázisértéke jellemzően nem zéró.” Ez alapján kérjük a bázisérték dátumának és értékének felülvizsgálatát. Amennyiben a bázisérték továbbra is nulla, kérjük ennek szöveges indoklását.
 - Az FVS 29-31. táblázatban rögzített indikátorok esetében szükséges minden esetben célérték rögzítése. Amennyiben a célérték nulla vagy nem ismert, ennek szöveges indoklása szükséges.
5. TVP- 5. fejezet Indikátor vállalások: A TVP összefoglaló indikátortáblázatában (TVP 5. fejezet) hiányosak az egyes mutatókra adott adatok és nem került ismertetésre, hogy miért nem tesz rájuk vállalást a város. A hiányzó értékeket kérjük pótolni (összesített

érték oszlop).

6. FVS – 6. Cselekvési terv

- Az FVS Cselekvési tervben a szociális városrehabilitációval érintett területeket is szükséges akcióterületként kijelölni.
- Továbbá kérjük felülvizsgálni, hogy a 6.3.1 Stratégiai célkitűzéseket támogató egyedi beavatkozások fejezetben felsorolt beavatkozások tartalmuk alapján nem sorolhatóak-e mégis a 6.3.2 Stratégiai célkitűzéseket támogató nagyobb városi területekre kiterjedő beavatkozások körébe.

7. FVS – 6.4 Várostérési szintű beavatkozási területek részletezése: Az FVS Kézikönyv alapján az FVS 6.4 fejezetében szükséges minden beavatkozásra egyedi táblázatot készíteni, majd szövegesen értékelni térségi hálózatos jellegű beavatkozások összefüggéseit az érintett települések körének átfedéseit. Kérjük a táblázat szöveges értékelésének pótlását.

8. FVS – 6.5.2 Digitális átállás menetrend

- Kérjük, mutassa be részletesen (ne csak felsorolás szintjén) az FVS 6.5.2 fejezetében a digitális fejlesztési célokat az okos város „klasszikus” hat téma területét figyelembe véve.

• Az FVS 6.5.2 II. Célok megfogalmazása és rendszerezése fejezetében a digitális fejlesztések beavatkozási területeinek meghatározásánál kérjük, térjen ki a tervezett digitális beavatkozási területek és háttérfeltételek biztosítását célzó beavatkozások összefüggéseire (milyen alpinfrastruktúra, eszközök, humán felkészültség, lakosság befogadó és megtartó képesség fejlesztését szükséges elvégezni)!

- Kérjük, helyezze el és mutassa be a tervezett digitális fejlesztéseket stratégiai időtávban (felkészültség, háttérfeltételek javítása, konkrét városi beavatkozási területekhez igazodó digitális fejlesztési területek/témák, valamint ezek összefüggései)

9. TVP – 3. Konkrét beruházások

- A TVP 3. Konkrét beruházások fejezetében rögzített projektek esetében nem minden TVP-ben szereplő indikátor került felsorolásra. Egyes 5. fejezetben rögzített indikátorok egyetlen tervezett beruházáshoz sem kapcsolódnak. Szükséges biztosítani a vállalt indikátorok teljesítését a konkrét beruházások megvalósítása során.

- A TVP 3. fejezetében felsorolt Konkrét beruházások esetében valamennyi projekt esetében a megvalósító Komló Város Önkormányzata, kérjük bemutatni, hogy a városnak lesz-e megfelelő erőforrása a projektek megvalósításához.

- A TVP-ben rögzített konkrét beavatkozások esetében nem egyértelmű a térségi szintű hatás, kérjük a dokumentum kiegészítését azon projektek esetében, melyek várostérési szintű hatással bírnak (amennyiben vannak ilyenek).

- A TVP 3. fejezetében felsorolt 2. prioritáshoz kapcsolódó Konkrét beruházások összege meghaladja a Baranya megye ITP-ben rögzített tervezett keretösszegét, szükséges a beruházások felülvizsgálata, a rendelkezésre álló keretösszeget felüli projekteket szükséges a tartalékprojektek listájára áthelyezni.

10. A költségvetés felülvizsgálata az egyszerűsített költségelszámolási módnak való megfelelés érdekében. A Felhívás 7.3.1 pontja alapján a százalékban meghatározott átalány mértéke 7,00%. Kérjük a költségvetést úgy pontosítani, hogy projekt szinten a vetítési alap 7%-a legyen az átalány mértéke. Konzorciumi tagonként és állami támogatási jogcímenként legfeljebb 1 sorban szerepeljen valamennyi, az adott konzorciumi tag által a százalékban meghatározott átalány alapján elszámolni tervezett költség. Ezt a kumulált költséget kérjük részletezni a kapcsolódó tevékenységek felsorolásával, tevékenység szintű költségbontás nélkül. A vetítési alapba tartozó költség típusoknak az elszámolása valós költség alapon történik, tervezésükkor kérjük a szokásos piaci árat figyelembe venni.

11. A vetítési alapba tartozó költség típusok esetében a piaci ár alátámasztása (igazolása). A projektfejlesztés során a nyilvánvalóan piaci áron felüli, túlzó árajánlatok esetén az Irányító Hatóság jogosult a támogatói döntésben jóváhagyott elszámolható költséget csökkenteni.

8. Záró rendelkezések

8.1. A Kedvezményezett a Szerződés aláírásával kijelenti, hogy a Szerződés tartalmát, az ÁSZF-et, és a vonatkozó jogszabályokat, így különösen az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvényt, a Komm. rendeletet, és az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Komm. rendeletet ismeri és magára nézve kötelezőnek ismeri el, és tudomásul veszi, hogy a Szerződés, az Elszámolási Útmutató, valamint az ÁSZF a vonatkozó jogszabályok módosításával, illetve új, a Szerződés, az Elszámolási Útmutató és az ÁSZF szempontjából releváns jogszabályok hatálybalépésével minden külön intézkedés nélkül módosulnak.

8.2. A Szerződő Felek a Szerződés időtartamára kapcsolattartót jelölnek ki. A kapcsolattartó nevéről, postacíméről, telefonszámáról és elektronikus levélcíméről a Szerződés aláírásával egyidejűleg, változás esetén pedig a változást követő 8 napon belül tájékoztatják egymást.

8.3. A Szerződés hatálybalépésének napja megegyezik a Szerződő Felek közül utolsóként aláíró aláírásának napjával. A Szerződés határozott időre jön létre, 2034. december 31-én, illetve ha a fenntartási időszak végének dátuma ennél későbbi, úgy az irányító hatóság által megküldött záró nyilatkozat kiküldésével hatályát veszti.

8.4. A Kedvezményezett kijelenti, hogy – az (EU) 2016/679 rendelet (általános adatvédelmi rendelet) előírásainak megfelelően – a Szerződésben, valamint a projekt megvalósítása során benyújtott adatlapokon és mindezek mellékleteiben feltüntetett érintettek (a kedvezményezett és esetleges konzorciumi partnereinek, szállítóinak, tulajdonosainak nevében és érdekében eljáró más személyek, valamint a projekt végső kedvezményezettjei) személyes adatainak a Kedvezményezett általi kezelése és a fejlesztéspolitikai intézményrendszer számára történő rendelkezésre bocsátása megfelelő joggalappal és az érintettek megfelelő tájékoztatását követően történik.

Az adatkezelés jogalapját jogszabályi felhatalmazás, az érintettre vonatkozó szerződéses kötelezettség, vagy az érintett előzetes, egyértelmű, megfelelő tájékoztatáson alapuló, önkéntes és határozott hozzájárulása képezheti, amelyben félreérthetetlen hozzájárulását adja a rá vonatkozó személyes adatok meghatározott célból és körben történő kezeléséhez. Az érintettektől személyes adatai kezeléséhez általános jelleggel hozzájárulás nem kérhető.

Ha a Korm. rendelet szerint a Kedvezményezettnek a Támogató helyszíni ellenőrzést folytat le, a fentiek dokumentáltságát megvizsgálja. Ha az adatkezelés jogszerűségével kapcsolatban a projekt megvalósítása során kétség merül fel, úgy a Támogató számára a releváns dokumentumokat be kell nyújtani.

8.5. A Szerződésben nem szabályozott kérdésekben a vonatkozó magyar – ide értve a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvényt is – és európai uniós jogszabályok rendelkezései az irányadók.

8.6. A Kedvezményezett képviselőjében aláíró személy(ek) kijelenti(k) és cégkivonatával/cégkivonatukkal, törzskönyvi kivonatával/kivonatukkal, valamint aláírási címpéldányával/címpéldányukkal igazolja/igazolják, hogy társasági dokumentumai/alapító okirata alapján, a Szerződés bevezető részében feltüntetettek szerint jogosult(ak) a Kedvezményezett képviselőjére (és cégjegyzésére), továbbá ennek alapján a Szerződés megkötésére és aláírására. Aláíró képviselő(k) kijelenti(k) továbbá, hogy a testületi szervei(k) részéről a Szerződés megkötéséhez szükséges felhatalmazásokkal rendelkezik/rendelkeznek, tulajdonosai(k) a támogatási jogügyletet jóváhagyták és harmadik személyeknek nincs olyan jogosultsága, mely a Kedvezményezett részéről megakadályozná vagy bármiben korlátozná a Szerződés megkötését, és az abban foglalt kötelezettségek maradéktalan teljesítését.

Korrupció-ellenes záradék

A Kedvezményezett nem követhet el, nem engedélyezhet, illetve harmadik személyt nem jogosíthat fel olyan cselekményekre, amely a közélet tisztaságára vonatkozó, valamint a korrupció-ellenes jogszabályok megsértését eredményezi. A Kedvezményezett nem fogadhat el, nem ajánlhat fel és nem adhat az eljáró harmadik személynek ajándékot, illetve pénzbeli vagy nem pénzbeli juttatást.

A Szerződés 7 oldalon és 2 db eredeti példányban készült. A Szerződéshez csatolt 12 db melléklet, és a Szerződéshez fizikai értelemben nem csatolt, de a Szerződésben vagy az ÁSZF-ben hivatkozott mellékletek, továbbá a projektadatlap és annak mellékletét képező valamennyi nyilatkozat, dokumentum a Szerződés elválaszthatatlan része.

Szerződő Felek a Szerződést elolvasták, és értelmezés után, mint akaratukkal és elhangzott nyilatkozataikkal mindenben egyezőt aláírták.



KOMLÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
Kedvezményezett


Balyalya Renáta
Irodavezető

Takács Viktória
Osztályvezető
Magyar Államkincstár Baranya Vármegyei Igazgatóság
Támogató



Kelt: Komló, 20²⁴ év ...⁰⁷... hónap ³⁰ napján.

Kelt: Pécs, 20²⁴ év ...⁰⁸... hónap ⁰⁸ napján.

Mellékletek:

1. melléklet – A Projekt költségvetése
2. melléklet – A Projekt forrásai
3. melléklet – A Projekt mérföldkövei
4. melléklet – A Projekt műszaki-szakmai tartalma és eredményei
5. melléklet – A Projekt indikátorai
6. melléklet – Biztosítékokra vonatkozó nyilatkozatok, szerződések, megállapodások
7. melléklet – Konzorciumi együttműködési megállapodás a támogatásban részesített projekt megvalósítására
8. melléklet – Közbeszerzési terv
9. melléklet – Kommunikációs terv
10. melléklet – Projekt megvalósítás helyszínei
11. melléklet – A kedvezményezett nevében aláíró személy vagy személyek aláírás mintája
12. melléklet – Egyéb, a projekthez tartozó alátámasztó dokumentum(ok)

A PROJEKT KÖLTSÉGVETÉSE

Támogatási szerződés száma: TOP_PLUSZ-1.3.1-21-BA1-2022-00001
Kedvezményezett: KOMLÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT

Támogatást igénylő	Tevékenység neve	Költségkategória	Költség típus	Elszámolási mód	Finanszírozási mód	Mennyiség	Nettó egységár (Ft)	ÁFA összesen (Ft)	Bruttó egységár összesen (Ft)	Elszámolható költség (Ft)	Nem elszámolható költség (Ft)	Összesen (Ft)
KOMLÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT	Fenntartható városfejlesztési stratégia támogatása	Szakmai megvalósításban közreműködő munkatársak költségei	Szakmai megvalósításból azonosított személyi jellegű ráfordítás	Százálekkban meghatározott átlány vetítési alapja (alátámasztott költség)	Utófinanszírozás	1	6 897 520	0	6 897 520	6 897 520	0	6 897 520
KOMLÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT	Fenntartható városfejlesztési stratégia támogatása	Szakmai megvalósításban közreműködő munkatársak költségei	Szakmai megvalósításból azonosított személyi jellegű ráfordítás	Százálekkban meghatározott átlány vetítési alapja (alátámasztott költség)	Utófinanszírozás	1	10 003 325	0	10 003 325	10 003 325	0	10 003 325
KOMLÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT	Fenntartható városfejlesztési stratégia támogatása	Szakmai megvalósításban közreműködő munkatársak költségei	Szakmai megvalósításból azonosított személyi jellegű ráfordítás	Százálekkban meghatározott átlány vetítési alapja (alátámasztott költség)	Utófinanszírozás	1	5 695 200	0	5 695 200	5 695 200	0	5 695 200
KOMLÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT	Fenntartható városfejlesztési stratégia támogatása	Szakmai megvalósításban közreműködő munkatársak költségei	Szakmai megvalósításból azonosított személyi jellegű ráfordítás	Százálekkban meghatározott átlány vetítési alapja (alátámasztott költség)	Utófinanszírozás	1	1 200 150	0	1 200 150	1 200 150	0	1 200 150
KOMLÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT	Fenntartható városfejlesztési stratégia támogatása	Szakmai megvalósításban közreműködő munkatársak költségei	Egyéb szakértői szolgáltatások költségei	Százálekkban meghatározott átlány vetítési alapja (alátámasztott költség)	Utófinanszírozás	1	10 207 839	2 756 116	12 963 955	12 963 955	0	12 963 955
KOMLÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT	Fenntartható városfejlesztési stratégia támogatása	Szakmai megvalósításban közreműködő munkatársak költségei	Egyéb szakértői szolgáltatások költségei	Százálekkban meghatározott átlány vetítési alapja (alátámasztott költség)	Utófinanszírozás	1	7 650 000	2 065 500	9 715 500	9 715 500	0	9 715 500

támogatása	szolgáltatások költségei	költségei	vetítési alapja (alátámasztott költség)							
KOMLÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT	Fenntartható városfejlesztés i stratégiák támogatása	Szakmai tevékenységekhez kapcsolódó szolgáltatások költségei	Egyéb szakértői szolgáltatások költségei	Százalékban meghatározott átalány vetítési alapja (alátámasztott költség)	1	8 890 000	2 400 300	11 290 300	0	11 290 300
KOMLÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT	Fenntartható városfejlesztés i stratégiák támogatása	Szakmai tevékenységekhez kapcsolódó szolgáltatások költségei	Egyéb szakértői szolgáltatások költségei	Százalékban meghatározott átalány vetítési alapja (alátámasztott költség)	1	7 874 000	2 125 980	9 999 980	0	9 999 980
KOMLÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT	Fenntartható városfejlesztés i stratégiák támogatása	Szakmai tevékenységekhez kapcsolódó szolgáltatások költségei	Egyéb szakértői szolgáltatások költségei	Százalékban meghatározott átalány vetítési alapja (alátámasztott költség)	1	5 511 811	1 488 189	7 000 000	0	7 000 000
KOMLÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT	Százalékos átalányalapú finanszírozás költségei	Százalékos átalányalapú finanszírozás költségei	Százalékos átalányalapú finanszírozás költségei	Százalékban meghatározott átalány vetítési alapja (alátámasztott költség)	1	4 120 957	1 112 658	5 233 615	0	5 233 615
Projekt teljes költsége:									0	79 999 545

Projekt teljes költsége:

2. sz. melléklet

A PROJEKT FORRÁSAI

Támogatási szerződés száma: TOP_PLUSZ-1.3.1-21-BA1-2022-00001
Kedvezményezett: KOMLÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT

Források	(Ft)
I. önerő	0
I/1. a támogatást igénylő elszámolható hozzájárulása	0
I/2. partnerek hozzájárulása	0
I/3. bankhitel	0
I/4. egyéb, saját forrás kiegészítő támogatás	0
II. egyéb támogatás	0
III. a támogatási konstrukció keretében nyújtott támogatás	79 999 545
Projekt elszámolható költsége	79 999 545
IV. Projekt OP-ból nem elszámolható finanszírozott költségei	0
IV/1. a támogatást igénylő nem elszámolható hozzájárulása - le nem vonható ÁFA	0
IV/2. a támogatást igénylő nem elszámolható hozzájárulása	0
V. Nem finanszírozott tevékenység költségei	0
Projekt teljes költsége	79 999 545



KOMLÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
Kedvezményezett



Kelt: Komló, 20... év ... hónap ... napján.



Magyar Államkincstár Baranya Vármegyei Igazgatóság
Támogató



Kelt: Pécs, 20... év ... hónap ... napján.

A PROJEKT MÉRFÖLDKÖVEI

Támogatási szerződés száma: TOP_PLUSZ-1.3.1-21-BA1-2022-00001
Kedvezményezett: KOMLÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT

Mérföldkő megnevezése	Mérföldkő sorszáma	Mérföldkő elérésének tervezett dátuma	Megvalósítandó tervezett eredmény leírása
Projekt előkészítése	1	2023.09.30.	Az 1. mérföldkőre Komló város végleges, Képviselő-testület által megerősített FVS-sel és TVP-vel fog rendelkezni. Csatolni fogjuk az erről szóló képviselő-testületi határozatokat. Folyamatosan megvalósul a kötelező nyilvánosság és a projektmenedzsment.
Felülvizsgálat	2	2024.12.31.	E mérföldkőig a további stratégiák, fejlesztési dokumentumok elkészítésére vonatkozó (köz)beszerzési eljárások lefolytatásra kerülnek. Minden, a jelen projektben megvalósítani tervezett dokumentum készítésére aláírt szerződéssel fogunk rendelkezni. Elkészül az FVS frissített változata, a digitális akcióterv és a városi zöld keretrendszer, valamint az FVS megvalósítására vonatkozó üzleti modell. Amennyiben releváns lesz, bemutatásra kerül a frissített - szükség esetén átdolgozott - TVP is. Elkészül a HEP és a Településterven belül a Meglévő Integrált Településfejlesztési Stratégia felülvizsgálata, módosítása. Folyamatosan megvalósul a kötelező nyilvánosság és a projektmenedzsment.
Projekt fizikai befejezése	3	2025.09.30.	Elkészül az utolsó vállalt dokumentum, a SECAP is. Az utolsó mérföldkőig benyújtásra kerül a projektzárást igazoló dokumentum és a projekt keretében kidolgozott dokumentumok elektronikus változata. Zárul a kötelező nyilvánosság és a projektmenedzsment.



KOMLÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
Kedvezményezett

P.H.

Kelt: Komló, 20¹⁴ év ...⁰⁷... hónap ³⁰ napján.



Magyar Államkincstár Baranya Vármegyei Igazgatóság
Támogató

P.H.

Kelt: Pécs, 20¹⁴ év ...⁰⁸... hónap ...⁰⁸ napján



A PROJEKT MŰSZAKI-SZAKMAI TARTALMA ÉS EREDMÉNYEI

Támogatási szerződés száma: TOP_PLUSZ-1.3.1-21-BA1-2022-00001

Kedvezményezett: KOMLÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT

A TOP Plusz Fenntartható városfejlesztési eszköz alapja az Európai Parlament és a Tanács (EU) 2021/1058 számú, ERFA-ról és a Kohéziós Alapról szóló rendeletének 11. cikke. Baranya megyében három város részesülhet ezen városfejlesztési eszközből: Pécs, Mohács és Komló. A megyeszékhely Pécsset követő városoktól a 20-30 ezer fős népességgel bíró városok alkotják Komló és Mohács településekkel.

Pécs agglomerációjának meghatározó – népességét tekintve a megye második legnagyobb – városa Komló, mely agglomerációs adottságán kívül önálló városként is jelentős szereppel bír. A város vonzáskörzetének a nagysága, közigazgatási, köznevelési, gazdasági-társadalmi szempontokból is meghatározó adottságú. A 2021-27-es programozási dokumentumokban bemutatott indokok, Komló jövőképe, Pécsről jelentősebben eltérő specifikumai, meglévő társadalmi-gazdasági térkapcsolatai, gazdasági-ipari szerkezete indokolta, hogy önálló szerepet kapjon a tervezési időszakban. Komló Város Önkormányzata a Fenntartható Városfejlesztési Stratégiájának (FVS) és a TOP Plusz Városfejlesztési Programtervének (TVP) elkészítésével - a lefolytatott beszerzési eljárás eredményeként kiválasztott - MSB Fejlesztési Tanácsadó Zrt.-t bízta meg. A jelen pályázati felhívás mellékleteként megjelent városfejlesztési módszertani kézikönyv alapján történő tervezési munka 2021-ben indult és a Megyei vélemény megérkezésével 2022. szeptemberében zárult. A teljes tervezéssel készült stratégia és a programterv széleskörű partnerségi egyeztetési folyamat eredményeként készült el, kérdőíves kutatások, mélyinterjúk, fórumok és tájékoztatók révén a nyilvánosság bevonása folyamatosan megtörtént/megtörténik. A város képviselő-testülete a dokumentumokat jóváhagyta, az elkészült stratégiát, programtervet és a jóváhagyó határozatokat a Baranya Megyei Önkormányzat véleményével együtt a támogatási kérelemhez mellékeljük. A jelen támogatási kérelmet Komló Önkormányzata önállóan, konzorciumi partner bevonása nélkül nyújtja be. Jelen projekt során az önállóan támogatható tevékenységek keretében elkészült a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Pluszhoz illeszkedő Fenntartható Városfejlesztési Stratégia (FVS) az Irányító Hatóság által megadott módszertan szerint, valamint a TOP Plusz Városfejlesztési Programterv (TVP). Kötelezően megvalósítandó, önállóan nem támogatható tevékenységek tekintetében a célok eléréséhez az FVS felülvizsgálására kerül sor a 2022. évi népszámlálás adatainak rendelkezésre állását követően. A zöld finanszírozási keretrendszer az ehhez szükséges módszertan megjelenését követően rendeli meg Komló Önkormányzata, ennek keretében elkészül majd a város energiafelhasználásának átfogó energetikai felmérése. Módszertani segédlet hiányában a dokumentum bekerülési költségét – az IH írásos javaslata alapján - az MNB zöld ajánlás standardjainak figyelembe vételével becsültük meg. Digitális akcióterv is kidolgozásra kerül a projekt során, mely tartalmazza a városüzemeltetési szolgáltatások és önkormányzati fenntartású közintézmények digitalizációjára irányuló elemzéseket. Módszertani segédlet hiányában a bekerülési költség szintén becsült, később pontosítandó.

Mindezekon felül a kötelező tevékenységek keretében 2024 év végéig elkészül a város projektjeire, az akcióterületeire és az FVS pénzügyi megvalósíthatóságára vonatkozó üzleti modell is. A projekt keretében a nyilvánosságot a „Kedvezményezettek tájékoztatási kötelezettségei Plusz” c. útmutató és az „Arculati Kézikönyv Plusz” elvárásai szerint hajtunk végre. Választható, önállóan nem támogatható tevékenységek keretében megtörténik a jelenleg 2023-ig hatályos Települési Helyi Esélyegyenlőségi Program (HEP) felülvizsgálata, módosítása, továbbá a város SECAP-jának kidolgozása, mellyel eddig Komló nem rendelkezett. Ehhez kapcsolódóan vállaljuk a tagi csatlakozást a Covenant of Mayors (Európai Polgármesterek Szövetsége) szervezetéhez és annak vonatkozó programjához. A város ITS-e és Rendezési terve az új építésügyi jogi szabályozás értelmében 2023. december 31.-ig maradhat hatályos, emiatt jelen projekt keretében elkészül az új Településterv, melyen belül a Meglévő Integrált Településfejlesztési Stratégia felülvizsgálatát, módosítását és az annak elkészítéséhez alapfeltételként meghatározott Megalapozó vizsgálatot kívánjuk a projekt terhére elszámolni.

Fentiekon túl a 7%-os átalány keretében valósul meg a projektelőkészítés, ezen belül a (köz)beszerzés, valamint a menedzsment tevékenység és a fent már említett kötelezően előírt nyilvánosság biztosítása.

A jelen projekt 2022. január 3.-án kezdődött meg az MSB Zrt-vel kötött szerződés hatályba lépésével. Tervezett projektzárás: 2025. szeptember 30.

Komló Város Önkormányzata a jelen projekt tevékenységei tekintetében nem áfa-visszaigénylő, így a projektet bruttó módon terveztük.

A tervezett projekt megfelel a Pályázati Felhívás 2.3. pontjában megfogalmazott feltételeknek, továbbá a Horizontális szempontok érvényesítésével kapcsolatos elvárásoknak.

A projektre vonatkozó műszaki-szakmai eredmények:

Mérőföldkö sorszáma	Eredmény megnevezése	Eredmény számszerűsíthető célértéke	Eredmény számszerűsíthető célértékének mértékegysége
1	Támogatott Integrált területfejlesztési stratégiák száma	1,0000	db

KOMLÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
Kedvezményezett



Kelt: Komló, 20... év ... hónap ... napján.

Magyar Államkincstár Baranya Vármegyei Igazgatóság
Támogató



P.H.

Kelt: Pécs, 20... év ... hónap ... napján.

A PROJEKT INDIKÁTORAI

Támogatási szerződés száma: TOP_PLUSZ-1.3.1-21-BA1-2022-00001
 Kezdeményezett: KOMLÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT

A Projektre vonatkozó indikátor és elvárt célértéke:

Monitoring mutató azonosító száma	Monitoring mutató megnevezése	Mértékegység	Bázisérték dátuma	Bázisérték	Cél dátuma	Cél változás	Cél összváltozás	Cél kumulált
RC074	Az integrált területfejlesztési stratégiák keretében tartozó projektek által érintett lakosság* Támogatott integrált területfejlesztési stratégiák*	Fő			2023.09.30.	21927	21927	21927
RC075		Darab			2023.09.30.	1	1	1



Handwritten signature

Magyar Államkincstár Baranya Vármegyei Igazgatóság
Támogató



Kelt: Komló, 2023. év 08. hónap 30. napján.

P.H.
Kelt: Pécs, 2023. év 08. hónap 08. napján.

BIZTOSÍTÉKOKRA VONATKOZÓ NYILATKOZATOK, SZERZŐDÉSEK, MEGÁLLAPODÁSOK

Támogatási szerződés száma: **TOP_PLUSZ-1.3.1-21-BA1-2022-00001**
Kedvezményezett: **KOMLÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT**

NYILATKOZAT

Alulírott(ak), mint a(z) **KOMLÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT** képviselőjére jogosult(ak), polgári jogi és büntetőjogi felelősségem(ünk) tudatában a hivatkozott támogatási kérelemmel összefüggésben az alábbi nyilatkozatot teszem/tesszük:

A TOP_PLUSZ-1.3.1-21-BA1-2022-00001 azonosító számú Komló fenntartható városfejlesztési dokumentumainak elkészítése című projekt tekintetében a kedvezményezett(ek) a 2021-2027 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 256/2021. (V. 18.) Korm. rendelet 147.§ alapján mentes(ek) a 139.§ (1) bekezdése szerinti biztosítéknynyújtási kötelezettség alól.



KOMLÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
Kedvezményezett



Kelt: Komló, 2022. év ... 12. ... hónap 30. napján.



7. sz. melléklet

KONZORCIUMI EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS A TÁMOGATÁSBAN RÉSZESÍTETT PROJEKT MEGVALÓSÍTÁSÁRA

Támogatási szerződés száma: TOP_PLUSZ-1.3.1-21-BA1-2022-00001

Kedvezményezett: KOMLÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT

Alulírott(ak), mint a(z) **KOMLÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT** képviselőjére jogosult(ak), polgári jogi és büntetőjogi felelősségem(ünk) tudatában a hivatkozott támogatási kérelemmel összefüggésben az alábbi nyilatkozatot teszem/teszük:

A TOP_PLUSZ-1.3.1-21-BA1-2022-00001 azonosító számú Komló fenntartható városfejlesztési dokumentumainak elkészítése című projekt tekintetében nem releváns.


KOMLÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
Kedvezményezett

Kelt: Komló, 20... év ... hónap ... napján.



KÖZBESZERZÉSI TERV

Támogatási szerződés száma: **TOP_PLUSZ-1.3.1-21-BA1-2022-00001**

Kedvezményezett: **KOMLÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT**

Alulírott(ak), mint a(z) **KOMLÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT** képviselőjére jogosult(ak), polgári jogi és büntetőjogi felelősségem(ünk) tudatában a hivatkozott támogatási kérelemmel összefüggésben az alábbi nyilatkozatot teszem/tesszük:

A TOP_PLUSZ-1.3.1-21-BA1-2022-00001 azonosító számú Komló fenntartható városfejlesztési dokumentumainak elkészítése című projekt tekintetében kedvezményezett(ek) a projekt megvalósítása során az alábbi táblázatban lévő adatok szerint érintett(ek) közbeszerzési eljárás lefolytatásában.

Támogatást igénylő	Beszerzéshez rendelt elnevezés	Beszerzés tárgya	Közbeszerzés becsült nettó értéke (Ft)	Közbeszerzési eljárás típusa
KOMLÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT	Fenntartható városfejlesztési stratégiák készítése Komlón	Szolgáltatás	14 000 000	-

KOMLÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT

Kedvezményezett



Kelt: Komló, 20... év ... hónap ... napján.

KOMMUNIKÁCIÓS TERV

A "Széchenyi Terv Plusz 2021-2027 Kedvezményezettek tájékoztatási kötelezettségei útmutató és arculati kézikönyv"-ben foglaltaknak megfelelően, a nyilvánosság és a tájékoztatás biztosítása érdekében tervezett tevékenységek

Támogatási szerződés száma: TOP_PLUSZ-1.3.1-21-BA1-2022-00001

Kedvezményezett: KOMLÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT

Megítélt támogatás összege: 79 999 545 Ft

Forrást biztosító alap: Európai Regionális Fejlesztési Alap

Támogató alap		ERFA		ESZA+	
		Szerződésben megítélt támogatási összeg			
		180 millió Ft feletti műveletek	180 millió Ft és az alatti	37 millió Ft feletti műveletek	37 millió Ft és az alatti
Feladatok A projekt előkészítő szakasza (1-3.) A projekt megvalósítási szakasza (4-9.) A projekt megvalósítását követő szakasz (10-12.)					
1	Kommunikációs terv készítése (a Támogatási Szerződés megkötése előtt kell elkészíteni, nem elszámolható).	Bármely alap esetén kizárólag 180 millió Ft felett			
2	Nyomtatott vagy elektronikus tájékoztatók (brosúrák, szórólapok, infógrafika stb.) elkészítése és lakossági terjesztése.	x			
3	A kedvezményezett már működő honlapján és közösségi média felületein, a projekthez kapcsolódó tájékoztató oldal megjelenítése.	x	x	x	x
4	Sajtóközlemény kiküldése a projekt indításáról és a sajtómegjelenések összegyűjtése (nem elszámolható).	x	x	x	
5	Sajtónyilvános események szervezése (kötelezően: ünnepélyes nyitó és záró rendezvény), (opcionális: pl. alapkölvetétel, egyes beruházási fázisok befejezése, projektlátogatás, átadások, képzés zárása stb.).	Bármely alap esetén 180 millió Ft felett			
6	A beruházás helyszínén „A2” vagy „A3” vagy „Europlakát” méretű tájékoztató tábla elkészítése és elhelyezése.**	„A2”	„A3”	„A2”	„A3”
7	Média-megjelenés vásárlása a projekthez kapcsolódóan.	x			
8	Kommunikációs célra alkalmas fotódokumentáció készítése (csak professzionális fotó költsége számolható el).	x	x	x	x
9	Eredménykommunikációs információs anyagok, kiadványok készítése nyomtatott vagy online formátumban (pl. írott, mozgóképes, grafikai anyagok)	x			
10	Sajtóközlemény kiküldése a projekt zárásáról és a sajtómegjelenések összegyűjtése (nem elszámolható).	x	x	x	
11	TÉRKEPTÉR feltöltése a projekthez kapcsolódó tartalommal (nem elszámolható).	x	x	x	x

KOMLÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
Kedvezményezett

Kelt: Komló, 20... év ... hónap ... napján.

10. sz. melléklet

PROJEKT MEGVALÓSÍTÁS HELYSZÍNEI

Támogatási szerződés száma: TOP_PLUSZ-1.3.1-21-BA1-2022-00001
Kedvezményezett: KOMLÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT

Projekt megvalósítási helyszíne	Ez a projekt elsődleges megvalósítási helyszíne? (Igen/Nem)
7300 Komló, Városház tér 3. hrsz.	Igen


KOMLÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
Kedvezményezett

Kelt: Komló, 20... év ... hónap ... napján.



11. sz. melléklet

A KEDVEZMÉNYEZETT NEVÉBEN ALÁÍRÓ SZEMÉLY VAGY SZEMÉLYEK ALÁÍRÁS MINTÁJA

Támogatási szerződés száma: TOP_PLUSZ-1.3.1-21-BA1-2022-00001
Kedvezményezett: KOMLÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT

NYILATKOZAT

Alulírott(ak), mint a(z) **KOMLÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT** képviselőjére jogosult(ak), polgári jogi és büntetőjogi felelősségem(ünk) tudatában a hivatkozott támogatási kérelemmel összefüggésben az alábbi nyilatkozatot teszem/tesszük:

Kedvezményezett nevében aláíró személy vagy személyek pénzügyi intézmény által igazolt, ügyvéd által ellenjegyzett vagy közjegyző által hitelesített aláírás mintáját, vagy az aláírás minta csatolására vonatkozó felmentésről szóló nyilatkozato(ka)t a mellékletekhez csatolt dokumentumok tartalmazzák.



KOMLÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
Kedvezményezett



Kelt: Komló, 2022. év hónap 30. napján.

12. sz. melléklet

EGYÉB, A PROJEKTHEZ TARTOZÓ ALÁTÁMASZTÓ DOKUMENTUM (OK)

Támogatási szerződés száma: TOP_PLUSZ-1.3.1-21-BA1-2022-00001
Kedvezményezett: KOMLÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT

NYILATKOZAT

Alulírott(ak), mint a(z) **KOMLÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT** képviselőjére jogosult(ak), polgári jogi és büntetőjogi felelősségem(ünk) tudatában a hivatkozott támogatási kérelemmel összefüggésben az alábbi nyilatkozatot teszem/teszük:

A Kedvezményezett részéről csatolt dokumentumokat, vagy egyéb dokumentumok hiányában a nemleges nyilatkozatot, a jelen mellékletéhez csatolt dokumentumok tartalmazzák.


KOMLÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
Kedvezményezett

Kelt: Komló, 20... év ... hónap ... napján.



NYILATKOZAT

Alulírott **Polics József**, mint **Komló Város Önkormányzat** képviselőjére jogosult, polgári jogi és büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a **TOP_PLUSZ-1.3.1-21-BA1-2022-00001** számú támogatási kérelemmel összefüggésben az alábbi nyilatkozatot teszem:

Komló Város Önkormányzat a Felhívás 12.2. pontja alapján nem kötelezett a nevében aláíró személy vagy személyek pénzügyi intézmény által igazolt, ügyvéd által ellenjegyzett vagy közjegyző által hitelesített aláírás mintáját csatolni.


Komló Város Önkormányzat
Kedvezményezett



Kelt: Komló, 2024. év ... hónap ... napján.



NYILATKOZAT

Alulírott **Polics József**, mint **Komló Város Önkormányzat** képviselőjére jogosult, polgári jogi és büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a **TOP_PLUSZ-1.3.1-21-BA1-2022-00001** számú támogatási kérelemmel összefüggésben az alábbi nyilatkozatot teszem:

Komló Város Önkormányzat a Felhívás 12.2. pontja alapján nem kötelezett alapító (létesítő) okiratot vagy jogszabályban meghatározott nyilvántartásba vételét igazoló okiratot csatolni.

Komló Város Önkormányzat
Kedvezményezett



Kelt: Komló, 2024. év 10 hónap 10 napján.



NYILATKOZAT

Alulírott **Polics József**, mint **Komló Város Önkormányzat** képviselőjére jogosult, polgári jogi és büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a **TOP_PLUSZ-1.3.1-21-BA1-2022-00001** számú támogatási kérelemmel összefüggésben az alábbi 1. mérföldkőig teljesítendő támogatói feltételeket tudomásul veszem, azokat a 3. számú mellékletben meghatározott 1. mérföldkőre vonatkozó elérés dátumáig teljesítem, az alábbiak szerint:

„1. FVS - 1. A partnerségi folyamat ismertetése az FVS tervezés időszakára vonatkozóan:

Kérjük, az FVS 1. fejezetének (A partnerségi folyamat ismertetése az FVS tervezés időszakára vonatkozóan) kiegészítését. A későbbiek során (projektek előkészítése, megvalósítása) is fontos a partnerség fenntartása. Szükséges bemutatni, hogy a gazdasági, civil és lakossági szereplők a tervezésbe és megvalósításba történő bevonása hogyan fog megvalósulni a jövőben. Fontos, hogy ne csak tájékoztatást kapjanak, hanem az alulról jövő tervezés is megvalósuljon a Városban. Erről szükséges részletesebb bemutatást adni az FVS 1. fejezetében.

2. FVS - 2.3. Helyzetértékelés, szintézis:

Kérjük, hogy a helyzetelemzésben az 5 dimenzió mentén végzett vizsgálatot egészítsék ki a térségi kitekintéssel (térségi városokban végzett felmérések, elemzések összegyűjtése, strukturálása).

3. FVS - 3.1 Forгатatókönyv elemzés:

Kérjük az FVS 3.1 fejezetében a felkészültségi mátrix felülvizsgálatát. A felkészültségi mátrixban azokra a hatásokra kell koncentrálni, amelyek magas kockázati kategóriába kerültek a kitettségi mátrixban, azaz 4-es vagy 5-ös besorolást értek el bármely vizsgálati kategóriában.

4. FVS - 4.2. Az FVS-hez kapcsolódó indikátorok és azok mérési módszertana (FVS 27-31. táblázat)

- Az FVS-hez kapcsolódó indikátorok és azok mérési módszertana táblázatában felsorolt mutatókhoz kérjük, a város által meghatározott mutatók esetében határozzanak meg definíciókat, (egészítsék ki a táblázatot egy „definíció” oszloppal), és kérjük, az alábbi kiegészítések elvégzését az egyes mutatókkal kapcsolatban. Definíció vonatkozásában elegendő rövid meghatározás, illetve amennyiben szükséges, az elnevezés egyes fogalmait kerülni megmagyarázásra. Az a fontos, hogy mindenki számára, aki találkozik az egyes mutatókkal (irányító hatóság, városi lakos, egyéb kedvezményezett, közreműködő szervezet, a hivatal más, a tervezéstől független kollégái stb.) ugyanazt értsék a mutató alatt. Kérjük, minden mutató esetében vizsgálják felül a mérés módszerét is alábbiak szerint, mert jelenleg csak a módszer forrása jelenik meg a táblázatban: A mérés módszerénél azt szükséges leírni, hogy hogyan számítták ki az adott mutató értékét. (Pl. – ha van esetleg hasonló indikátor a rendszerben – az egyes programokon résztvevők száma indikátor éves értéke úgy képződik, hogy az egyes programokon, amelyek adott évben megrendezésre kerültek, résztvevői számát össze kell adni; vagy egy zöldfelület megújítása esetén úgy kell számítani az indikátor értékét, hogy meg kell nézni, milyen mérettel van nyilvántartva az önkormányzat adatbázisában.) Ezt kérjük számítási módszer alatt bemutatni. (pl. az „Önkormányzati adatszolgáltatás” vagy a „KSH adat” nem tekinthetőek számítási módszernek, ezek adatforrások).

- A Kézikönyv alapján a Város által megalkotott indikátorok esetében (FVS 29-30. táblázata) „Az időbeli összehasonlíthatósághoz elengedhetetlen, hogy a mutató által jellemzett adottság több évre – a legjobb, ha legalább egy évtizedre visszamenőleg – mérésre került. Tíz éves időtávban már kiegyenlítik egymást az esetlegesen kiugró értékek, amelyek torzítanak a jelenség változásainak megítélhetőségét. Mindebből következik, hogy a választott mutatók bázisértéke jellemzően nem zéró.” Ez alapján kérjük a bázisérték dátumának és értékének felülvizsgálatát. Amennyiben a bázisérték továbbra is nulla, kérjük ennek szöveges indoklását.

- Az FVS 29-31. táblázatban rögzített indikátorok esetében szükséges minden esetben célérték rögzítése. Amennyiben a célérték nulla vagy nem ismert, ennek szöveges indoklása szükséges.

5. TVP- 5. fejezet Indikátor vállalások:



A TVP összefoglaló indikátortáblázatában (TVP 5. fejezet) hiányosak az egyes mutatókra adott adatok és nem került ismertetésre, hogy miért nem tesz rájuk vállalat a város. A hiányzó értékeket kérjük pótolni (összesített érték oszlop).

6. FVS – 6. Cselekvési terv

- Az FVS Cselekvési tervben a szociális városrehabilitációval érintett területeket is szükséges akcióterületként kijelölni.
- Továbbá kérjük felülvizsgálni, hogy a 6.3.1 Stratégiai célkitűzéseket támogató egyedi beavatkozások fejezetben felsorolt beavatkozások tartalmuk alapján nem sorolhatóak-e mégis a 6.3.2 Stratégiai célkitűzéseket támogató nagyobb városi területekre kiterjedő beavatkozások körébe.

7. FVS – 6.4 Várostérségi szintű beavatkozási területek részletezése:

Az FVS Kézikönyv alapján az FVS 6.4 fejezetében szükséges minden beavatkozásra egyedi táblázatot készíteni, majd szövegesen értékelni térségi hálózatos jellegű beavatkozások összefüggéseit az érintett települések körének átfedéseit. Kérjük a táblázat szöveges értékelésének pótlását.

8. FVS – 6.5.2 Digitális átállás menetrend:

- Kérjük, mutassa be részletesen (ne csak felsorolás szintjén) az FVS 6.5.2 fejezetében a digitális fejlesztési célokat az okos város „klasszikus” hat téma területét figyelembe véve.
- Az FVS 6.5.2 II. Célok megfogalmazása és rendszerezése fejezetében a digitális fejlesztések beavatkozási területeinek meghatározásánál kérjük, térjen ki a tervezett digitális beavatkozási területek és háttérfeltételek biztosítását célzó beavatkozások összefüggéseire (milyen alpinfrastruktúra, eszközök, humán felkészültség, lakosság befogadó és megtartó képesség fejlesztését szükséges elvégezni)!
- Kérjük, helyezze el és mutassa be a tervezett digitális fejlesztéseket stratégiai időtávban (felkészültség, háttérfeltételek javítása, konkrét városi beavatkozási területekhez igazodó digitális fejlesztési területek/témák, valamint ezek összefüggései)

9. TVP – 3. Konkrét beruházások

- A TVP 3. Konkrét beruházások fejezetében rögzített projektek esetében nem minden TVP-ben szereplő indikátor került felsorolásra. Egyes 5. fejezetben rögzített indikátorok egyetlen tervezett beruházáshoz sem kapcsolódnak. Szükséges biztosítani a vállalt indikátorok teljesítését a konkrét beruházások megvalósítása során.
- A TVP 3. fejezetében felsorolt Konkrét beruházások esetében valamennyi projekt esetében a megvalósító Komló Város Önkormányzata, kérjük bemutatni, hogy a városnak lesz-e megfelelő erőforrása a projektek megvalósításához.
- A TVP-ben rögzített konkrét beavatkozások esetében nem egyértelmű a térségi szintű hatás, kérjük a dokumentum kiegészítését azon projektek esetében, melyek várostérségi szintű hatással bírnak (amennyiben vannak ilyenek).
- A TVP 3. fejezetében felsorolt 2. prioritáshoz kapcsolódó Konkrét beruházások összege meghaladja a Baranya megye ITP-ben rögzített tervezett keretösszegét, szükséges a beruházások felülvizsgálata, a rendelkezésre álló keretösszeget felüli projekteket szükséges a tartalékprojektek listájára áthelyezni.

10. A költségvetés felülvizsgálata az egyszerűsített költségelszámolási módnak való megfelelés érdekében. A Felhívás 7.3.1 pontja alapján a százalékban meghatározott átalány mértéke 7,00%. Kérjük a költségvetést úgy pontosítani, hogy projekt szinten a vetítési alap 7%-a legyen az átalány mértéke. Konzorciumi tagonként és állami támogatási jogcímenként legfeljebb 1 sorban szerepeljen valamennyi, az adott konzorciumi tag által a százalékban meghatározott átalány alapján elszámolni tervezett költség. Ezt a kumulált költséget kérjük részletezni a kapcsolódó tevékenységek felsorolásával, tevékenységszintű költségbontás nélkül. A vetítési alapba tartozó költség típusoknak az elszámolása valós költség alapon történik, tervezésükkor kérjük a szokásos piaci árat figyelembe venni.

11. A vetítési alapba tartozó költség típusok esetében a piaci ár alátámasztása (igazolása). A projektfejlesztés során a nyilvánvalóan piaci áron felüli, túlzó ajánlatok esetén az Irányító Hatóság jogosult a támogatói döntésben jóváhagyott elszámolható költséget csökkenteni."




Komló Város Önkormányzat
Kedvezményezett

Kelt: Komló, 2025. év 06 hónap 30 napján.







6. sz. melléklet

BIZTOSÍTÉKOKRA VONATKOZÓ NYILATKOZATOK, SZERZŐDÉSEK, MEGÁLLAPODÁSOK

Támogatási szerződés száma: **TOP_PLUSZ-1.3.1-21-BA1-2022-00001**
Kedvezményezett: **KOMLÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT**

NYILATKOZAT

Alulírott **Polics József**, mint **Komló Város Önkormányzat** képviselőjére jogosult, polgári jogi és büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a hivatkozott támogatási kérelemmel összefüggésben az alábbi nyilatkozatot teszem:

A **TOP_PLUSZ-1.3.1-21-BA1-2022-00001** azonosító számú „**Komló fenntartható városfejlesztési dokumentumainak elkészítése**” című projekt tekintetében **Komló Város Önkormányzat** a 2021-2027 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 256/2021. (V. 8.) Korm. rendelet 147.§ (2) bekezdés a) pontja alapján mentes a 139.§ (1) bekezdése szerinti biztosítéknyújtási kötelezettség alól.

Komló Város Önkormányzat
Kedvezményezett



Kelt: Komló, 2024. év 09. hónap 30. napján.

